

A-103/A



SAXONIA

Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH

SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34 • D-09599 Freiberg

Stadtverwaltung Freiberg
Untere Denkmalschutzbehörde
Heubnerstraße 15
09599 Freiberg

Sitz der Gesellschaft: Freiberg
Amtsgericht Chemnitz HRB Nr. 11849

Telefon: +49 (0) 3731- 395045
Telefax: +49 (0) 3731- 395013
E-mail: christoffer.koester@saxonia-freiberg.de
Internet: www.saxonia-freiberg.de
Aufsichtsratsvorsitzender:
Oberbürgermeister Sven Krüger
Geschäftsführer:
Dipl.-Verwaltungswirt (FH) Erich Fritz

Bearbeiter: Christoffer Köster

Datum: 02.10.2019

Antrag auf denkmalschutzrechtliche Genehmigung nach

Sehr geehrter Herr Dr. Richter,

nochmals vielen Dank, dass Sie sich die Zeit für den gemeinsamen Vor-Ort-Termin am 30.10.2019 bezüglich des Vorhabens am Objekt Huthaus, Muldenhütten Nr. 9, 09599 Freiberg genommen haben.

Hiermit stellen wir Antrag auf Genehmigung nach dem Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen für das Objekt Huthaus.

Anbei erhalten Sie den Antrag und weiteren Anhang

Wir würden uns freuen von Ihnen zu hören und bedanken uns vorab für Ihre Unterstützung.

Mit freundlichen Grüßen

Prokurist
Alexander Eisenblätter

Bankverbindung:
Deutsche Bank AG Freiberg
Konto-Nr. 2200301 BLZ: 870 700 00
Sparkasse Mittelsachsen:
Konto-Nr. 31 15016050 BLZ: 870 520 00

Stadtverwaltung Freiberg
Untere Denkmalschutzbehörde
Heubnerstraße 15
09599 Freiberg

**Antrag auf Genehmigung nach dem Gesetz zum Schutz und zur
Pflege der Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen (SächsDSchG)**

- für Vorhaben an Kulturdenkmalen nach § 12 SächsDSchG
 für Bodeneingriffe / Änderung der Bodennutzung nach § 14 SächsDSchG

1. Antragsteller:

Name: SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH

Anschrift: Halsbrücker Straße 34, 09599 Freiberg

Telefon: 03731/395045 Telefax: 03731/395013

Eigentümer des Grundstückes:

(✓) Antragsteller

() Bund, Freistaat Sachsen, kreisfreie Stadt, Landkreis oder Gemeinde

() anderer: (Zustimmungserklärung erforderlich)

Name: SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH

Anschrift: Halsbrücker Straße 34, 09599 Freiberg

Zustimmungserklärung des Eigentümers: (gesonderte Erklärung ist möglich)

Ich bin mit dem beantragten Vorhaben einverstanden.

Freiberg, 02.10.2019 **SAXONIA** Standortentwicklungs- und
Ort, Datum -verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34 Unterschrift Eigentümer
09599 Freiberg
Tel. 03731/395045 • Fax 03731/395013

2. Denkmal bzw. Grundstück:

Bezeichnung: Huthaus

in / Straße: Muldenhütten Nr. 9

Gemarkung: Freiberg Flurstück: 4304

3. Vorhaben: Erläuterungen der Maßnahme(n) / detaillierte Beschreibung:
(ggf. besonderes Beiblatt, Skizzen, Zeichnungen, Fotos beifügen)

Im Rahmen des Denkmalschutz-Sonderprogramms sowie des Projektes REFRESH, ist eine Teilsanierung des Erdgeschosses des Objektes Huthaus geplant. Innerhalb der geplanten Maßnahme sollen Teile des Erdgeschosses saniert werden, um einerseits das Denkmal zu bewahren und andererseits eine temporäre Nutzung als Baustellenunterkunft zu ermöglichen. Die angestrebte Teilsanierung soll darüber hinaus eine perspektivische Nutzung als Büro-, Ausstellungs- und Veranstaltungsfläche (ggf. für kleine Workshops oder Diskussionsrunden zu Projekten oder zum Thema Welterbe) bedienen, die sich der temporären Nutzung als Baustellenunterkunft anschließen kann.

Die Baustellenunterkunft soll so den weiteren Maßnahmen, die im Rahmen des Denkmalschutz-Sonderprogramms an den umliegenden Objekten vorgesehen sind; sowie weiteren potentiellen Projekten und Vorhaben als wichtiger Anlaufpunkt dienen. Grundgedanke dabei ist, die finanziellen Mittel für eine ansonsten notwendige mobile Baustelleneinrichtung, wie Unterkünfte, Sanitärcontainer, Medienversorgung einzusparen und weitestgehend nachhaltig zu investieren.

Die temporäre Nutzung als Baustellenunterkunft umfasst die Räumlichkeiten 7, 11, 12/13, 14, 15, 4 und 3 (siehe Anhang; Grundriss-EG). Folgende Maßnahmen sind geplant und Bestandteil des Antrages:

1. Trockenlegung und Verlegung einer Drainage
2. Ausbau der Räumlichkeiten 7, 11, 12/13, 14, 15, 4, und 3 zur Baustellenunterkunft
3. Sanierung der Sanitärräume 15 und 12/13
4. Instandhaltung und Erneuerung der Fenster im Obergeschoss und Dach
5. Instandhaltung und Erneuerung von Teilen der Außenfassade

Die detaillierten Beschreibungen der Maßnahmen sind in der Anlage einzusehen.

4. Anlagen: (Zutreffendes ankreuzen)

- Beschreibung der Maßnahmen
- Zeichnungen und Skizzen
- Fotos
- anderes:

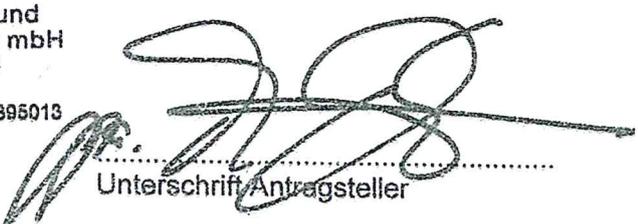
5. Erklärung:

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben wird versichert. Dem Antragsteller ist bekannt, dass die Arbeiten erst nach Genehmigung begonnen werden dürfen.

SAXONIA
Stadtdortentwicklungs- und
-verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34
09599 Freiberg
Tel. 03731/395010 • Fax 03731/395013

Freiberg, 02.10.2019

Ort, Datum


Unterschrift Antragsteller

Denkmalschutz/Untere Denkmalschutzbehörde Freiberg

DBI-Vvw	Kodam		
DBI-EW			
GIZEF			
HIFAP	Meinert		1 1. NOV. 2019
GF	Di. Müller		
09599 Freiberg	Detrei		
Buhl	Schönfelder	Re	Zimmer
Eisenhütter	Sekretariat	ab	

Stadtverwaltung Freiberg

Bearbeiter: Anita Torchala
306
Telefon: (03731) 273-430
Fax-Nr.: (03731) 273-73-430
E-Mail: Stadtentwicklungsamt@freiberg.de

SAXONIA Standortentwicklungs-
und -verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34
09599 Freiberg

Die E-Mail-Adresse eröffnet keinen Zugang für signierte und/oder verschlüsselte Dokumente. Informationen zu den Voraussetzungen, Bedingungen und Einschränkungen für die Zugangseröffnung für signierte und/oder verschlüsselte Dokumente finden Sie auf der Internetseite www.freiberg.de unter der Rubrik Service > Elektronische Signatur und Verschlüsselung.

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unsere Zeichen
61/to-th

AZ (bitte stets angeben)
365.0-135/2019

Datum
06.11.2019

Vollzug des Gesetzes zum Schutz und zur Pflege der Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen (Sächsisches Denkmalschutzgesetz – SächsDSchG) Denkmalschutzrechtliche Genehmigung nach § 12 SächsDSchG

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Freiberg - untere Denkmalschutzbehörde - erlässt folgenden Bescheid:

- Für die beantragte Maßnahme
- Instandhaltungs- und Erneuerungsmaßnahmen
(Fenster, Fassade, Trockenlegung ...) am und im Gebäude

Muldenhütten Nr. 9 (Huthaus) in 09599 Freiberg Fl.Nr. 4304

wird Ihnen entsprechend Ihrem Antrag vom 07.10.2019 (Posteingang) die **denkmalschutzrechtliche Genehmigung** erteilt.

- Die Genehmigung wird mit folgenden Nebenbestimmungen versehen:

Auflagen

- Die Fenster sind aus Holz zu bauen. Die Fenster im 1. Obergeschoss sind in Ausführung und Gestaltung wie die bereits erneuerten Fenster im Erdgeschoss zu fertigen. Die Fenster in den Giebeln sind mit zwei Flügeln und jeweils einer aufgesetzten Sprosse (Wiener Sprosse) herzustellen.
- Putzreparaturen sind in Material und Ausführung wie der Bestandputz vorzunehmen.

Hausadresse:

Stadtverwaltung Freiberg
Dezernat Stadtentwicklung und Bauwesen
Heubnerstr. 15, 09599 Freiberg
Telefon: (0 37 31) 27 30 (Zentrale)
Internet: www.freiberg.de

Sprechzeiten:

Dienstag: 9 – 12 Uhr und 13 – 18 Uhr
Donnerstag: 9 – 12 Uhr und 13 – 16 Uhr
Freitag: 9 – 12 Uhr

Bankverbindungen:

Sparkasse Mittelsachsen
IBAN: DE75 8705 2000 3115 0001 02
BIC: WELADED1FGX
VR-Bank Mittelsachsen eG
IBAN: DE44 8606 5468 4111 1111 41
BIC: GENODEF1DL1

Hinweis zum Datenschutz:

Wir verarbeiten Daten im Sinne von Art. 6 Abs. 1 DSGVO. Unsere Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter www.freiberg.de/datenschutz. Der o. g. Bearbeiter stellt Ihnen auf Anfrage die Informationen gern auch in Papierform zur Verfügung.

3.) Für die Genehmigung werden Gebühren in Höhe von 30,00 EUR erhoben.

Gründe

Das Gebäude Muldenhütten Nr. 9 ist Kulturdenkmal gemäß § 2 Abs. 1 und Abs. 5 des Gesetzes zum Schutz und zur Pflege der Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen (Sächsisches Denkmalschutzgesetz – SächsDSchG).

Das ehemalige Huthaus wurde in der Mitte des 17. Jahrhunderts errichtet und gehört damit zu den ältesten noch erhaltenen Sachzeugen des Berg- und Hüttenwesens in Muldenhütten. Die beantragten Maßnahmen und die formulierten Auflagen dienen der denkmalgerechten Erhaltung und Wiederherstellung des Hauses.

Gemäß § 12 Abs. 1 Nr. 1 und 2 SächsDSchG bedarf Ihr Vorhaben einer Genehmigung.

Die Stadt Freiberg ist als untere Denkmalschutzbehörde gemäß § 3 Abs. 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 1 des Sächsischen Denkmalschutzgesetzes (SächsDSchG) und § 3 Abs. 1 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) zur Entscheidung über den Antrag sachlich und örtlich zuständig.

Der Bescheid wird im Einvernehmen mit dem Landesamt für Denkmalpflege Sachsen erteilt.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann ab Bekanntgabe bei der Stadt Freiberg, untere Denkmalschutzbehörde, Heubnerstraße 15, 09599 Freiberg, oder bei jeder anderen Dienststelle der Stadt Freiberg innerhalb eines Monats Widerspruch erhoben werden.

Mit freundlichen Grüßen
i. A.



Dipl.-Ing. A. Torchala
Leiterin Stadtentwicklungsamt



Dr. Uwe Richter
untere Denkmalschutzbehörde

Kopie: Landesamt für Denkmalpflege Sachsen

Gebührenbescheid

Die Festsetzung der Gebühr beruht auf den §§ 1, 2 und 6 des Verwaltungskostengesetzes des Freistaates Sachsen (SächsVwKG) in Verbindung mit dem Neunten Sächsischen Kostenverzeichnis (9. SächsKVZ) lfd. Nr. 27 vom 21.09.2011.

Der Betrag ist innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe dieses Bescheides an die Stadt Freiberg unter Angabe des folgenden Kassenzeichens zu überweisen.

KASSENZEICHEN (bei Zahlung bitte angeben)	BETRAG in EUR
15.94141.3	30,00

Konto der Stadtkasse Freiberg:

VR-Bank Mittelsachsen eG

IBAN: DE448606 5468 4111 1111 41

BIC: GENODEF1DL1

Bei Zahlung ist die Angabe von Kassenzeichen und Verwendungszweck unbedingt erforderlich. Sollten Sie den Fälligkeitstermin nicht einhalten, wird die Beitreibung des Betrages im Wege des Verwaltungsvollstreckungsverfahrens kostenpflichtig veranlasst. Außerdem werden bei verspäteter Zahlung Säumniszuschläge erhoben.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann ab Bekanntgabe bei der Stadt Freiberg, untere Denkmalschutzbehörde, Heubnerstraße 15, 09599 Freiberg, oder bei jeder anderen Dienststelle der Stadt Freiberg innerhalb eines Monats Widerspruch erhoben werden.

Mit freundlichen Grüßen
i. A.



Dipl.-Ing. A. Torchala
Leiterin Stadtentwicklungsamt



Dr. Uwe Richter
untere Denkmalschutzbehörde

Zusammenfassung der bisherigen Kosten

Lfd. Nr.	Maßnahme	Kosten
1	Genehmigungen/Behörden	535,50 €
2	Erschließung TW/GAS/AW	3.956,81 €
3	Erschließung ELT	1.715,69 €
	Überprüfung und Instandsetzung der bestehenden Systeme	
4	(Elektrik, Sanitär, Heizung)	2.815,80 €
5	Instandsetzung der Lehmdecke	1.714,04 €
6	Putzarbeiten	11.196,27 €
7	Fliesen- und Bodenarbeiten	1.928,74 €
8	Malerarbeiten und Instandsetzung der Türen (2)	4.830,00 €
9	Gesamtsumme	28.692,85 €

1. Vergabeverfahren

Freihändige Vergabe - Der Auftraggeber hat in einer Vorauswahl drei Bieter ermittelt, die nun zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert werden.

2. Leistungsinhalte

Vom Auftraggeber werden zur Verfügung gestellt: Grundrisse und weitere technische Zeichnungen nach Bedarf

- (1) Inbetriebnahme der Anlage sowie Dichtheitsprüfung
- (2) Elektro-Anschluss der Anlage (Heizraum und Pumpen)
- (3) Überprüfung der Sanitäranlagen
- (4) Überprüfung der Rohrleitungen
- (5) Überprüfung des Elektroverteilschrank
- (6) Anmeldung des Gaszählers sowie Überprüfung und Abnahme der Gasleitung

3. Termine/Fristen:

Angebotsfrist:	05.08.2019
Vergabeentscheidung:	05.08.2019
Frühester Termin für die Auftragserteilung:	05.08.2019

4. Formerfordernis

Die Angebote sind in Schriftform in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift "**Angebot Bauleistungen Projekt REFREsh**"

bei der SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungs mbH, Halsbrücker Straße 34, 09599 Freiberg einzureichen.

Fragen bezüglich der Aufgabenstellung sind zu richten an:

SAXONIA Standortentwicklungs- und –verwaltungsgesellschaft mbH

- Ansprechpartner: Herr Christoffer Köster und Frau Kathleen Clauß
- Tel.: 03731-395045 / 03731-395019
- Mail: christoffer.koester@saxonia-freiberg.de; kathleen.clauß@saxonia-freiberg.de;

HYDROS HAUS- UND GEWERBESERVICE GMBH
DAMMSTRASSE 50 : 09599 FREIBERG
TELEFON: 03731 78810 ; FAX: 03731 788117
e-mail: hydros_freiberg@t-online.de

HEIZUNG - LÜFTUNG - SANITÄR - KUNDENDIENST
Küchen- und Badausstellung

Hydros Haus- u. Gewerbeservice GmbH - Dammstraße 50- Freiberg



An
Saxonia Standortentwicklungs-
und Verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34
09599 Freiberg
DEUTSCHLAND

KOSTENVORANSCHLAG

Nr.	:	192085
Kunden-Nr	:	28343
Datum	:	25.07.19
Unser Zeichen	:	log2

Sehr geehrte Damen und Herren

als Anlage erhalten Sie den gewünschten Kostenvoranschlag zur Überprüfung der Bestandanlage HLS im Huthaus 1, Muldenhütten.
Alle Leistungen und Material werden nach tatsächlichem Aufwand zum Angebot berechnet.
Wir hoffen, daß Ihnen unser Kostenvoranschlag zusagt.

Prompte Lieferung und sachgemäße Ausführung sichert Ihnen unsere Firma, welche über langjährige Erfahrung und geschultes Personal verfügt, zu.
Einen umfassenden Kundendienst auch nach der Auftragsausführung sehen wir als selbstverständlich an.

Unsere korrekte Handwerksarbeit wird auch Sie überzeugen.

Über Ihren geschätzten Auftrag freuen wir uns und verbleiben

Mit freundlichen Grüßen
Hydros Haus- und Gewerbeservice GmbH

HYDROS HAUS- UND GEWERBESERVICE GMBH
 DAMMSTRASSE 50 : 09599 FREIBERG
 TELEFON: 03731 78810 : FAX: 03731 788117
 e-mail: hydros_freiberg@t-online.de

HEIZUNG - LÜFTUNG - SANITÄR - KUNDENDIENST
 Küchen- und Badausstellung

Hydros Haus- u. Gewerbeservice GmbH - Dammstraße 50- Freiberg



KOSTENVORANSCHLAG 192085 vom 25.07.19				Seite	2
Pos	Menge	Beschreibung	E-Preis	Gesamt	
		Titel 1 Überprüfung Heizungsanlage			
1	12	Stunde vorh.Heizungsanlage,Heizkörper, Rohrleitungen auf Dichtheit und	34,80	417,60	
2	1	Inbetriebnahme und Einregulierung der Anlage, Durchführung der Leistungsmessun	290,00	290,00	
3	1	St Elektro-Anschluß der neuen Anlage, mit Verbindungsleitung zu den Pum-	426,48	426,48	
4	8	Stunde Überprüfung der sanitären Einrichtungen und Rohrleitungen auf	34,80	278,40	
5	8	Stunde Funktionsprüfung Elektroverteiler- schrank und angrenzente	40,60	324,80	
6		Anmeldung Gaszähler,Überprüfung und Abnahme der Gasleitung durch	162,00	162,00	
		Summe Titel 1		1.899,28 €	

SAXONIA
 Standortentwicklungs- und
 Verwaltungsgesellschaft mbH
 Halsbrücker Straße 34
 09599 Freiberg
 Tel. 03731/39 50 10 • Fax 03731/39 50 13

eh *Info*
 5/18/19

Rechnungen sind sofort nach Erhalt rein netto zahlbar. Die Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum.
 Bankverbindung: Volksbank Mittweida eG, IBAN: DE48 870 961 240 197 053 917, BIC: GENODEF1MIW
 Gerichtsstand: Freiberg, HRB 22314 Amtsgericht Chemnitz, GF: Dipl.Ing. Erik Fischer, Steuer Nr.: 220/105/03101

HYDROS HAUS- UND GEWERBESERVICE GMBH

DAMMSTRASSE 50 : 09599 FREIBERG

TELEFON: 03731 78810 : FAX: 03731 788117

e-mail: hydros_freiberg@t-online.de

HEIZUNG - LÜFTUNG - SANITÄR - KUNDENDIENST

Küchen- und Badausstellung

Hydros Haus- u. Gewerbeservice GmbH - Dammstraße 50- Freiberg



KOSTENVORANSCHLAG 192085 vom 25.07.19				Seite	3
Pos	Menge	Beschreibung	E-Preis	Gesamt	
		Titel 2 Überprüfung TW-Installation und WC-Anlagen			
1	40	Stunde Demontage und Montage von WC-und Urinalbecken,sowie Anschluß an	34,80	1.392,00	
2	4	St Montagehilfe zu Wand-WC/Wand-Bidet m.geringem Schallschutz	4,97	19,88	
3	4	St Wand-Tiefspül-WC one ohne Spülrand weiß VIGOUR	109,02	436,08	
4	2	St Absauge-Urinal one Zulauf von oben weiß VIGOUR	81,42	162,84	
5	4	St WC-Sitz one m.Deckel, weiß Edelstahl-Scharniere VIGOUR	19,32	77,28	
6	2	St Waschtisch-Röhrensiphon 1 1/4" mit Verstellrohr 120mm Der gute Griff	10,91	21,82	
7	8	St Eckventil 1/2" m.Schubrosette verchromt m.Längenausgleich u.ASAG Der gute Griff	4,91	39,28	
8	2	RO Montagestreifen 3mm x 36mm 9m lang f.Porzellangegegenstaende	6,90	13,80	
9	4	St PE-Wand-WC-Anschlussgarnitur f.WC 110mm m.2 Deckkappen verchromt Länge : 185mm	10,35	41,40	
10	3	St Handbrause one verchromt 1-fach m. Antikalksystem VIGOUR	13,11	39,33	
11	3	St Design Brauseschlauch 1/2"x1/2"x160cm verdrehsicher verchromt VIGOUR	17,94	53,82	
12	4	St Bürstengarnitur one verchromt m.Kunststoffeinsatz u.Bürste VIGOUR	41,40	165,60	
13	2	St Probenahmeventil Rotguss DN 8 G 1/4" mit Adapter 3/8" selbstdichtend	40,02	80,04	
14	1	St Hauswasserstat. Galileo HWS 1" Cillit m.Anschlussmodul u.Druckminderer Übertrag	153,18	153,18	
				2.696,35 €	

Rechnungen sind sofort nach Erhalt rein netto zahlbar. Die Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum.
Bankverbindung: Volksbank Mittweida eG, IBAN: DE48 870 961 240 197 053 917, BIC: GENODEF1MIW
Gerichtsstand: Freiberg, HRB 22314 Amtsgericht Chemnitz, GF: Dipl.Ing. Erik Fischer, Steuer Nr.: 220/105/03101

HYDROS HAUS- UND GEWERBESERVICE GMBH
DAMMSTRASSE 50 : 09599 FREIBERG
TELEFON: 03731 78810 : FAX: 03731 788117
e-mail: hydros_freiberg@t-online.de

HEIZUNG - LÜFTUNG - SANITÄR - KUNDENDIENST
Küchen- und Badausstellung

Hydros Haus- u. Gewerbeservice GmbH - Dammstraße 50- Freiberg



KOSTENVORANSCHLAG 192085 vom 25.07.19			Seite	4
Pos	Menge	Beschreibung	E-Preis	Gesamt
		Übertrag		2.696,35 €
		Summe Titel 2		2.696,35 €

Rechnungen sind sofort nach Erhalt rein netto zahlbar. Die Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum.
Bankverbindung: Volksbank Mittweida eG, IBAN: DE48 870 961 240 197 053 917, BIC: GENODEF1MIW
Gerichtsstand: Freiberg, HRB 22314 Amtsgericht Chemnitz, GF: Dipl.Ing. Erik Fischer, Steuer Nr.: 220/105/03101

HYDROS HAUS- UND GEWERBESERVICE GMBH
DAMMSTRASSE 50 : 09599 FREIBERG
TELEFON: 03731 78810 : FAX: 03731 788117
e-mail: hydros_freiberg@t-online.de

HEIZUNG - LÜFTUNG - SANITÄR - KUNDENDIENST
Küchen- und Badausstellung

Hydros Haus- u. Gewerbeservice GmbH - Dammstraße 50- Freiberg



KOSTENVORANSCHLAG 192085 vom 25.07.19	Seite 5
--	----------------

Zusammenstellung

Titel	1	Überprüfung Heizungsanlage	1.899,28 €
Titel	2	Überprüfung TW-Installation und WC-Anlagen	2.696,35 €
Netto-Summe			4.595,63 €
19,00% Mehrwertsteuer			873,17 €
Endbetrag			5.468,80 €

Es werden die zur Zeit der Rechnungsstellung gültigen Mehrwertsteuersätze in Anrechnung gebracht.
Alle Mehr- oder Mindermassen aus den aufgeführten Positionen werden nach beendigter Montage, nach tatsächlichem Aufwand zum jeweiligen Einzelpreis verrechnet.
Die angebotenen Einzelpreise sind Festpreise in denen die Lieferung des Materials und die Montage komplett enthalten sind.
Bauliche Nebenarbeiten wie Schlagen von Schlitzern, Stemmen von Durchbrüchen (D > 25 mm, L > 240 mm) sowie elektrische Nebenarbeiten sind in diesen Preisen nicht enthalten.
Die Gültigkeitsdauer dieses Kostenvoranschlages beträgt 6 Wochen.
Wir würden uns freuen, wenn Ihnen unser Kostenvoranschlag zusagt und erwarten Ihren geschätzten Auftrag, wofür wir Ihnen prompte und sachgemäße Ausführung zusichern.

Mit freundlichen Grüßen
Hydros Haus- und Gewerbeservice GmbH



Käuffer

GEBÄUDETECHNIK | INDUSTRIESERVICES | ENERGIEEFFIZIENZ | HYGIENEMANAGEMENT

Käuffer & Co. TGA GmbH | Schwarze Kiefern 17 | 09633 Halsbrücke

Saxonia Standortentwicklungs- und
Verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34
09599 Freiberg

Angebot

Nummer: 2714
Datum: 29.07.2019
Projektnummer: 19101872
Bearbeiter: Petra Berger
Durchwahl: 03731-3536-16
Email: petra.bergerTGA@kaeuffer.de

Projekt: 19101872
Betreff: HLS Huthaus Muldenhütten

Sehr geehrte Damen und Herren,

wie besprochen erhalten Sie hiermit unser Angebot.

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
1		Titel 1: Heizungsanlage überprüfen /Inbetriebnahme nehmen		
1.1	12,00 Std.	vorh.Heizungsanlage, Heizkörper, Rohrleitungen auf Dichtheit und	45,17 EUR	542,04 EUR
1.2	1,00 Stck	Inbetriebnahme,Dichtheitsprüfung	376,42 EUR	376,42 EUR
1.3	1,00 Stck	Elektro-Anschluss Heizraum,Pumpen	519,20 EUR	519,20 EUR
1.4	8,00 Std.	Überprüfung der sanitären Einrichtungen und Rohrleitungen auf	45,17 EUR	361,36 EUR
1.5	8,00 Std.	Funktionsprüfung Elektroverteilerschrank und angrenzende	52,70 EUR	421,60 EUR
1.6	1,00 Stck	Anmeldung Gaszähler, Überprüfung und Abnahme der Gasleitung durch	180,43 EUR	180,43 EUR
1		Summe: Titel 1: Heizungsanlage überprüfen /Inbetriebnahme nehmen		2.401,05 EUR
2		Titel 2: Überprüfung TW-Installation und WC-Anlagen		
2.1	40,00 Std.	Demontage und Montage von WC- und	44,00 EUR	1.760,00 EUR
			Übertrag	4.161,05 EUR

Käuffer & Co. TGA GmbH
Schwarze Kiefern 17 | 09633 Halsbrücke
Tel.: 03731 | 35 36 - 0
Fax.: 03731 | 35 36 20
www.kaeuffer.de

Sitz: Halsbrücke
Geschäftsführer:
Dipl.-Kfm. Hans-Joachim Strauß
Amtsgericht: Chemnitz | HRB 3290
USt.-ID-Nr. DE 811312065

Commerzbank Dresden
IBAN DE40 8508 0000 0785 8279 00
BIC DRESDEFF850



Angebot Nr. 2713 vom 29.07.2019

Seite 2

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	4.161,05 EUR
2.2	4,00 Stck	Urinalbecken sowie Anschluss an Montagehilfe zu Wand-WC/Wand-Bidet m. geringem Schallschutz	5,63 EUR	22,52 EUR
2.3	4,00 Stck	Wand-Tiefspül-WC one ohne Spülrand weiß VIGOUR	98,12 EUR	392,48 EUR
2.4	2,00 Stck	Absauge-Urinal one Zulauf von oben weiß VIGOUR	73,28 EUR	146,56 EUR
2.5	4,00 Stck	WC-Sitz one m. Deckel, weiß Edelstahl-Scharniere VIGOUR	17,39 EUR	69,56 EUR
2.6	2,00 Stck	Waschtisch-Röhrensiphon 1 1/4" mit Verstellrohr 120mm Der gute Griff	9,81 EUR	19,62 EUR
2.7	8,00 Stck	Eckventil 1/2" m. Schubrosette verchromt m. Längenausgleich u. ASAG Der gute Griff	4,41 EUR	35,28 EUR
2.8	2,00 Ro	Montagestreifen 3mm x 36mm 9m lang f. Porzellangegenstände	6,21 EUR	12,42 EUR
2.9	4,00 Stck	PE-Wand-WC-Anschlussgarnitur f. WC 110mm m. 2 Deckkappen verchromt Länge : 185mm	9,32 EUR	37,28 EUR
2.10	3,00 Stck	Handbrause one verchromt 1-fach m. Antikalksystem VIGOUR	11,80 EUR	35,40 EUR
2.11	3,00 Stck	Design Brauseschlauch 1/2"x1/2"x160cm verdrehsicher verchromt VIGOUR	16,15 EUR	48,45 EUR
2.12	4,00 Stck	Bürstengarnitur one verchromt m. Kunststoffeinsatz u. Bürste VIGOUR	37,26 EUR	149,04 EUR
2.13	2,00 Stck	Probenahmeventil Rotguss DN 8 G 1/4" mit Adapter 3/8" selbstdichtend	36,02 EUR	72,04 EUR
2.14	1,00 Stck	Hauswasserstat. Galileo HWS 1" Cillit m. Anschlussmodul u. Druckminderer	137,86 EUR	137,86 EUR
2		Summe: Titel 2: Überprüfung TW-Installation und WC-Anlagen		2.938,51 EUR
			Übertrag	5.339,56 EUR



Käufer

GEBÄUDETECHNIK | INDUSTRIESERVICES | ENERGIEEFFIZIENZ | HYGIENEMANAGEMENT

Angebot Nr. 2713 vom 29.07.2019

Seite 3

	Übertrag	5.339,56 EUR
	Summe	5.339,56 EUR
	19 % MwSt	1.014,52 EUR
	Gesamt	6.354,08 EUR

Angebot Nr. 2713 vom 29.07.2019

Seite 4

·Nicht im Angebot enthalten, sofern nicht gesondert aufgeführt:

- Montagehöhen über 3,5 m
- Maler-, Bau-, Durchbruch- und Kernbohrarbeiten
- Vorhalten von Hebebühnen und Gerüsten
- Brandschutz
- Elektroinstallation
- Füllen und Entlüften der Anlage
- hydraulischer Abgleich der Anlage

Liefer- und Verpackungskosten sind nicht in den Einheitspreisen enthalten und werden separat berechnet.

Eine freie Zugänglichkeit der Montagestelle wird vorausgesetzt .

Das Angebot gilt unter normalen Arbeitsbedingungen.

Durchgängiges Arbeiten muss gewährleistet sein.

Arbeitszeiten sind: Mo-Do: 7⁰⁰ - 16.00 Uhr

Fr: 7⁰⁰ - 14.30 Uhr

Wir hoffen, Ihnen ein akzeptables Angebot unterbreitet zu haben.
Bei einer Auftragserteilung sichern wir Ihnen die Lieferung einwand-
freier Materialien und eine handwerksgerechte Verarbeitung zu.

Zahlungsmodalitäten:

Zahlungsfrist: 30 Tage netto

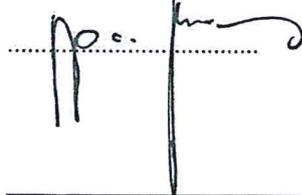
Abschlagsrechnungen in Höhe der erbrachten Leistungen können jederzeit gestellt werden.

Für Rücksprachen kaufmännischer und technischer Art stehen wir jederzeit gern zur Verfügung.

Angebotsbindefrist: 4 Wochen

Mit freundlichen Grüßen

Käuffer & Co. TGA GmbH



KSH Krenznel

Von: "Christoffer Köster" <christoffer.koester@saxonia-freiberg.de>
Datum: Montag, 22. Juli 2019 10:34
An: <info@ksh-krenznel.de>
Anfügen: REFRESH Anfrage Bauleistungen.pdf
Betreff: Projekt REFRESir: Vergabe Bauleistungen an Immobilie Hutthaus

Sehr geehrte Damen und Herren,

die SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH beabsichtigt, die im beiliegenden Auftrag näher bezeichneten Leistungen in einer freihändigen Vergabe zu vergeben.

Wir bitten Sie ein Angebot über die ausgeschriebene Leistung abzugeben.

Gerne können Sie uns Ihr unterschriebenes Angebot auch digital per Email zukommen lassen.

Anbei erhalten Sie unser Anschreiben und das Leistungsverzeichnis.

Wir freuen uns von Ihnen zu hören.

Mit freundlichen Grüßen
Christoffer Köster
Förderprojekte

SAXONIA Standortentwicklungs- und
-verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34
09599 Freiberg

Sitz der Gesellschaft: Freiberg
Amtsgericht Chemnitz, HRB Nr.: 11849
USt-Ld-Nr.: DE 141132205

Geschäftsführer:
Dipl.-Verwaltungswirt (FH) Erich Fritz

Tel.: +49(0) 3731 395045
Fax.: +49(0) 3731 395013
E-Mail: Christoffer.Koester@saxonia-freiberg.de

*Ihr geehrte Damen und Herren,
ich habe für das anfragen geschichte
verbessert, doch können wir aus
Kapazitätsgründen nicht teilnehmen!*

Christoffer Köster
22.07.2019

Mauderbetriebs
Klempner • Sanitär • Heizung
Stegfried Krenznel
Alte Dynamit 2 • 09627 Hilbersdorf
Tel. 0 37 31/21 65 71 • Fax 21 65 70

Sevotrans GmbH
Industriegebiet Nord
Erzstraße.39
09618 Brand-Erbisdorf

Sevotrans GmbH - Erzstr. 39 - 09618 Brand-Erbisdorf



Tel.: 037322 / 52828-0 Fax: 037322 / 52828-5
Verkauf Tel.: 037322 / 52828-12
E-mail: sevotrans@gmx.de Internet: www.sevotrans.de

An
Saxonia Standortentwicklungs-
und Verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34
09599 Freiberg
DEUTSCHLAND

ANGEBOT

Ang.-Nr.: : 119211
Kunden-Nr : 28343
Datum : 23.07.19
Unser Zeichen : log2

Angebot Saxonia Huthaus Muldenhütten

Sehr geehrte Damen und Herren

anbei das Angebot gemäß Ihrer Anfrage vom
22.07.2019 Objekt: vorh.HLS Installation
Muldenhütten HUT-Haus.

Mit freundlichen Grüßen
Käuffer Freiberg

Geschäftsführer: Steffen Frankowitz
Handelsregister: Chemnitz HRB23396
UST.-Nr.: DE 250272965
Steuer-Nr.: 220/118/03265

Bankverbindung:
Bayerische Hypo- und Vereinsbank Ag
BLZ: 870 200 86
Kto.-Nr.: 0358 178 189

IBAN: DE 91 8702 0086 0358 1781 89
SWIFT: HYVEDEMM 497

Sevotrans GmbH
Industriegebiet Nord
Erzstraße.39
09618 Brand-Erbisdorf



Tel.: 037322 / 52828-0 Fax: 037322 / 52828-5
Verkauf Tel.: 037322 / 52828-12
E-mail: sevotrans@gmx.de Internet: www.sevotrans.de

Sevotrans GmbH - Erzstr. 39 - 09618 Brand-Erbisdorf

ANGEBOT 119211 vom 23.07.19

Seite **2**

Angebot Saxonia Huthaus Muldenhütten

Pos	Menge	Beschreibung	E-Preis	Gesamt
		Titel 1 Heizungsanlage überprüfen/Inbetrieb nehmen		
1	12	Stunde vorh.Heizungsanlage,Heizkörper, Rohrleitungen auf Dichtheit und	46,56	558,72
2	1	Inbetriebnahme,Dichtheitsprüfung	387,97	387,97
3	1	St Elektro-Anschluß Heizraum,Pumpen	535,13	535,13
4	8	Stunde Überprüfung der sanitären Einrichtungen und Rohrleitungen auf	46,56	372,48
5	8	Stunde Funktionsprüfung Elektroverteiler- schrank und angrenzente	54,32	434,56
6		Anmeldung Gaszähler,Überprüfung und Abnahme der Gasleitung durch	185,96	185,96
		Summe Titel 1		2.474,82 €

Geschäftsführer: Steffen Frankowitz
Handelsregister: Chemnitz HRB23396
UST.-Nr.: DE 250272965
Steuer-Nr.: 220/118/03265

Bankverbindung:
Bayerische Hypo- und Vereinsbank Ag
BLZ: 870 200 86
Kto.-Nr.: 0358 178 189

IBAN: DE 91 8702 0086 0358 1781 89
SWIFT: HYVEDEMM 497

Sevotrans GmbH
 Industriegebiet Nord
 Erzstraße 39
 09618 Brand-Erbisdorf



Tel.: 037322 / 52828-0 Fax: 037322 / 52828-5
 Verkauf Tel.: 037322 / 52828-12
 E-mail: sevotrans@gmx.de Internet: www.sevotrans.de

Sevotrans GmbH - Erzstr. 39 - 09618 Brand-Erbisdorf

ANGEBOT 119211 vom 23.07.19

Seite **3**

Angebot Saxonia Huthaus Muldenhütten

Pos	Menge	Beschreibung	E-Preis	Gesamt
		Titel 2 Überprüfung TW-Installation und WC-Anlagen		
1	40	Stunde Demontage und Montage von WC-und Urinalbecken,sowie Anschluß an	45,35	1.814,00
2	4	St Montagehilfe zu Wand-WC/Wand-Bidet m.geringem Schallschutz	5,81	23,24
3	4	St Wand-Tiefspül-WC one ohne Spülrand weiß VIGOUR	101,13	404,52
4	2	St Absauge-Urinal one Zulauf von oben weiß VIGOUR	75,53	151,06
5	4	St WC-Sitz one m.Deckel, weiß Edelstahl-Scharniere VIGOUR	17,92	71,68
6	2	St Waschtisch-Röhrensiphon 1 1/4" mit Verstellrohr 120mm Der gute Griff	10,11	20,22
7	8	St Eckventil 1/2" m.Schubrosette verchromt m.Längenausgleich u.ASAG Der gute Griff	4,55	36,40
8	2	RO Montagestreifen 3mm x 36mm 9m lang f.Porzellangegegenstaende	6,40	12,80
9	4	St PE-Wand-WC-Anschlussgarnitur f.WC 110mm m.2 Deckkappen verchromt Länge : 185mm	9,61	38,44
10	3	St Handbrause one verchromt 1-fach m. Antikalksystem VIGOUR	12,16	36,48
11	3	St Design Brauseschlauch 1/2"x1/2"x160cm verdrehsicher verchromt VIGOUR	16,65	49,95
12	4	St Bürstengarnitur one verchromt m.Kunststoffeinsatz u.Bürste VIGOUR	38,40	153,60
13	2	St Probenahmeventil Rotguss DN 8 G 1/4" mit Adapter 3/8" selbstdichtend	37,13	74,26
		Übertrag		2.886,65 €

Geschäftsführer: Steffen Frankowitz
 Handelsregister: Chemnitz HRB23396
 UST.-Nr.: DE 250272965
 Steuer-Nr.: 220/118/03265

Bankverbindung:
 Bayerische Hypo- und Vereinsbank Ag
 BLZ: 870 200 86
 Kto.-Nr.: 0358 178 189

IBAN: DE 91 8702 0086 0358 1781 89
 SWIFT: HYVEDEMM 497

Sevotrans GmbH
Industriegebiet Nord
Erzstraße.39
09618 Brand-Erbisdorf



Sevotrans GmbH - Erzstr. 39 - 09618 Brand-Erbisdorf

Tel.: 037322 / 52828-0 Fax: 037322 / 52828-5
Verkauf Tel.: 037322 / 52828-12
E-mail: sevotrans@gmx.de Internet: www.sevotrans.de

ANGEBOT 119211 vom 23.07.19

Seite 4

Angebot Saxonia Huthaus Muldenhütten

Pos	Menge	Beschreibung	E-Preis	Gesamt
		Übertrag		2.886,65 €
14	1	St Hauswasserstat. Galileo HWS 1" Cillit m.Anschlussmodul u.Druckminderer	142,09	142,09
		Summe Titel 2		3.028,74 €

Geschäftsführer: Steffen Frankowitz
Handelsregister: Chemnitz HRB23396
UST.-Nr.: DE 250272965
Steuer-Nr.: 220/118/03265

Bankverbindung:
Bayerische Hypo- und Vereinsbank Ag
BLZ: 870 200 86
Kto.-Nr.: 0358 178 189

IBAN: DE 91 8702 0086 0358 1781 89
SWIFT: HYVEDEMM 497

Sevotrans GmbH
Industriegebiet Nord
Erzstraße 39
09618 Brand-Erbisdorf



Tel.: 037322 / 52828-0 Fax: 037322 / 52828-5
Verkauf Tel.: 037322 / 52828-12
E-mail: sevotrans@gmx.de Internet: www.sevotrans.de

Sevotrans GmbH - Erzstr. 39 - 09618 Brand-Erbisdorf

ANGEBOT 119211 vom 23.07.19

Seite 5

Angebot Saxonia Huthaus Muldenhütten

Zusammenstellung

Titel	1 Heizungsanlage überprüfen/Inbetrieb nehmen	2.474,82 €
Titel	2 Überprüfung TW-Installation und WC-Anlagen	3.028,74 €
Netto-Summe		5.503,56 €
19,00% Mehrwertsteuer		1.045,68 €
Endbetrag		6.549,24 €

Mit freundlichen Grüßen

Sevotrans GmbH
Abt. Haustechnik

SEVOTRANS GMBH
Erzstraße 39
09618 Brand-Erbisdorf

Geschäftsführer: Steffen Frankowitz
Handelsregister: Chemnitz HRB23396
UST.-Nr.: DE 250272965
Steuer-Nr.: 220/118/03265

Bankverbindung:
Bayerische Hypo- und Vereinsbank Ag
BLZ: 870 200 86
Kto.-Nr.: 0358 178 189

IBAN: DE 91 8702 0086 0358 1781 89
SWIFT: HYVEDEMM 497

Angebotsauswertung und Vergabevorschlag
Technische Überprüfung der Heizungs-, Sanitär- und Elektranlagen am Objekt Huthaus im
Rahmen des Interreg Central Europe Projektes REFREsh

1. Vorbemerkung und Beteiligung

Die Schätzung des Auftragswertes beträgt 4.500,00 € netto. Es erfolgte eine freihändige Vergabe. Eine Binnenmarktrelevanz ist aufgrund des geringen Auftragsvolumens nicht gegeben. Fünf Unternehmen wurden hinsichtlich der zu erbringenden Leistung kontaktiert (siehe Tab. 1: Nr.1 bis Nr.5). Aufgrund der Dringlichkeit der zu erbringenden Leistung wurden fünf Unternehmen angefragt. Die Leistungsanfragen erfolgten am 22.07.2019. Die Inhalte der zu erbringenden Leistung waren in der Aufgabenstellung beschrieben (Anlage 1).

Tab. 1: Auflistung der Bieter, die für ein Angebot angefragt wurden

Bieter Nr.	Name der Firma	Anfrage	Rückmeldung zum	Angebot abgegeben
1	KSH Krenzel, Alte Dynamit 2, 09627 Hilbersdorf	22.07.2019	22.07.2019	nein
2	Sevotrans GmbH, Industriegebiet Nord, Erzstraße 39, 09618 Brand-Erbisdorf	22.07.2019	23.07.2019	ja
3	Hydros Haus- und Gewerbeservice GmbH, Dammstraße 50, 09599 Freiberg	22.07.2019	25.07.2019	ja
4	Käuffer & Co. TGA GmbH, Schwarze Kiefern 17, 09633 Halsbrücke	22.07.2019	29.07.2019	ja
5	HIMA Dienstleistungen GmbH, Halsbrücker Straße 34, 09599 Freiberg	22.07.2019	keine	nein

Nur drei der angefragten Unternehmen (Bieter Nr.2, Bieter Nr. 3 und Bieter Nr. 4) haben ein Angebot abgegeben. Die Angebote dieser drei Bieter werden nachfolgend auf Vollständigkeit sowie in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht entsprechend § 16c i.V.m. 16d VOB/A geprüft und bewertet. Bieter 1 konnte aufgrund von Kapazitätsgründen kein Angebot abgeben. Von Bieter 5 erfolgte bis zum Fristende der Anfrage am 05.08.2019 keine Rückmeldung.

2. Prüfung/Bewertung der Angebote

1. Wertungsstufe: formelle Angebotswertung

In der ersten Wertungsstufe sind alle Angebote zu ermitteln, die wegen formeller Mängel auszuschließen sind.

Tab. 2: formelle Angebotswertung

Lfd. Nr. des Angebotes	2 Sevotrans	3 Hydros	4 Käuffer
Sind alle geforderten Unterlagen enthalten?	ja	ja	Ja
Ist das Angebot unterschrieben?	ja	ja	Ja
Sind Eintragungen des Bieters zweifelsfrei?	ja	ja	Ja
Wurden Änderungen oder Ergänzungen an den Vertragsunterlagen vorgenommen?	nein	nein	Nein
Ist das Angebot form- oder fristgerecht eingegangen?	ja	ja	Ja
Bieter erreicht die 2. Wertungsstufe	ja	ja	ja

Alle Bieter erreichen die 2. Wertungsstufe.

2. Wertungsstufe: Prüfung der Angemessenheit des Preises

Für die Kostenkalkulation war in der Aufgabenstellung die konkrete Leistungsbeschreibung vorgegeben.

Tab. 3: Preisaufschlüsselung der Bieter

Bieter Nr.	Name der Firma	Titel-1 Heizungsanlage	Titel-2 TW, WC	Gesamt netto
2	Sevotrans	2.474,82 €	3.028,74 €	5.503,56 €
3	Hydros	1.899,28 €	2.696,35 €	4.595,63 €
5	Käuffer	2.401,05 €	2.938,51 €	5.339,56 €

Alle Bieter erreichen die 3. Wertungsstufe.

3. Auswahl des wirtschaftlichsten und zeitlich zweckdienlichsten Angebotes

Unter Betrachtung des geschätzten Auftragswertes hat **Bieter Nr. 3** das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt. Darüber hinaus hat sich Bieter Nr. 3 bereits während einer Vor-Ort Begehung mit der Immobilie vertraut gemacht und weist somit fortgeschrittene Kenntnisse am Objekt auf

3. Auswertung und Vergabevorschlag

Es wird vorgeschlagen, die ausgeschriebene Leistung an folgenden Bieter zu vergeben.

Hydros Haus- und Gewerbeservice GmbH
Dammstraße 50
09599 Freiberg

Nettopreis für die ausgeschriebene Leistung: 4.595,63 € (5.468,808 € Brutto)

Freiberg, 05.08.2019



gez. Christoffer Köster

1. Vergabeverfahren

Freihändige Vergabe - Der Auftraggeber hat in einer Vorauswahl drei Bieter ermittelt, die nun zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert werden.

2. Leistungsinhalte

Die Immobilie Huthaus im Industriegebiet Muldenhütten soll im Erdgeschoss teilsaniert werden. Im ersten Schritt soll dazu die Lehmdecke des Heizungsraumes teilsaniert werden. Vom Auftraggeber werden zur Verfügung gestellt: Grundrisse und weitere technische Zeichnungen nach Bedarf

- (1) Lehmdecke (13m²) ca. 10cm dick, teilweise schon abgefallen, einen geraden Trennschnitt herstellen, anfallendes Material laden u. entsorgen
- (2) Lehmdecke (13m²) im Bereich der Pos.1 mit entspr. Unterkonstruktion u. 25 mm Gipskartonplatten, oberflächenbündig herstellen u. verspachteln, incl. Raumgerüst
- (3) Einrichten u. Räumen der Baustelle, einschl. Wasser, Notstromaggregat u. Baustellen-WC

3. Termine/Fristen:

Angebotsfrist:	02.08.2019
Vergabeentscheidung:	02.08.2019
Frühester Termin für die Auftragserteilung:	02.08.2019

4. Formerfordernis

Die Angebote sind in digital oder auf dem Postweg mit der Aufschrift "**Angebot Bauleistungen Projekt REFREsh**"

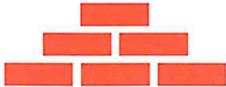
bei der SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungs mbH, Halsbrücker Straße 34, 09599 Freiberg einzureichen.

Fragen bezüglich der Aufgabenstellung sind zu richten an:

SAXONIA Standortentwicklungs- und –verwaltungsgesellschaft mbH

- Ansprechpartner: Herr Christoffer Köster und Frau Kathleen Clauß
- Tel.: 03731-395045 / 03731-395019
- Mail: christoffer.koester@saxonia-freiberg.de; kathleen.clauß@saxonia-freiberg.de;

BAUFIRMA



ANDREAS

Bauing. Jens Andreas, Siedlung 5, 09633 Halsbrücke

Bauing. Jens Andreas

Siedlung 5
09633 Halsbrücke
OT Tuttendorf
Tel.: 03731/3 43 46
Fax: 03731/20 26 38
E-mail: Info@Baufirma-Andreas.de
Bankverbindung:
VR-Bank Mittelsachsen eG
(BLZ 860 654 68)
Konto-Nr. 36 000 2233
IBAN: DE54 86065468 0360 0022 33
BIC: GENODEF1DL1

SAXONIA Standortentwicklungs- und
-verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Str. 34
09599 Freiberg

SAXONIA	<input checked="" type="checkbox"/>	Hunger	Wonneberger
DBI-Vvw		Kopyn	Hr. Kates
DBI-LWI		Kuckenburg	gls
DBI		Lehmann	29. JULI 2019
HIFAFU		Weißner	
GF		Dr. Müller	
Alicata		Oettel	
Buhl		Schönefelder	Pa
Eisenblätter		Sekretariat	zb

ANGEBOT Nr. 02507-2019

Datum: 29.07.2019

BV: Huthaus im Industriegebiet Muldenhütten
- Sanierung Lehmdecke des Heizungsraumes

Sehr geehrte Damen und Herren,

für Ihre Anfrage bedanke ich mich und biete für o.g. Bauvorhaben folgende Preise an:

		E-Preis	Gesamt EUR
1.	13,00 m ² Lehmdecke ca. 10 cm dick, teilweise schon abgefallen, einen geraden Trennschnitt herstellen, anfallendes Material laden u. entsorgen	46,60	605,80
2.	13,00 m ² Decke im Bereich der Pos. 1 mit entspr. Unterkonstruktion u. 25 mm Gipskartonplatten, oberflächenbündig herstellen u. verspachteln, incl. erfl. Raumgerüst	77,70	1.010,10
3.	1,00 psch. Einrichten u. Räumen der Baustelle, einschl. Wasser, Notstromaggregat u. Baustellen-WC	150,00	150,00
	netto :		1.765,90
	+ 19% Mwst.:		335,52
	Angebotspreis EUR :		2.101,42

frühestmöglicher Beginn der Ausführung: 07.08.2019

Mit freundlichen Grüßen

SAXONIA
Standortentwicklungs- und
-verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34

Handwritten signature and date:
31/8/19

Christoffer Köster

Von: info@bau-bielatal.de
Gesendet: Mittwoch, 31. Juli 2019 12:48
An: Christoffer Köster
Betreff: AW: SAXONIA_Ausschreibung Bauleistung_Projekt REFREsh

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihrer Anfrage.

Aus Kapazitätsgründen können wir Ihnen zum angegebenen Zeitpunkt kein Angebot erstellen.

Mit freundlichen Grüßen

Katrin Schlesinger

Baugeschäft Bielatal

Jochen Flath GmbH

Pfaffroda

Freiberger Str. 469

09526 Olbernhau

Telefon: 037360-6385

Fax: 037360-6498

<mailto:info@bau-bielatal.de> <<mailto:info@bau-bielatal.de>>

<http://www.bau-bielatal.de> <<http://www.bau-bielatal.de/>>

Sitz der Gesellschaft: Olbernhau

Registergericht: Amtsgericht Chemnitz, HRB 7690

Steuernummer: 228/106/00121

Geschäftsführer: Jochen Flath

INTROC Ausbau UG, Bahnhofstr. 45b, 09600 Weißßenborn

Firma
SAXONIA Standortentwicklungs-
u. verwaltungsges. mbH
Halsbrücker Straße 34
09599 Freiberg

Datum 07.08.2019
Kunden-Nr. 10102
Angebots-Nr. 19012
Vorgang-Nr. 19038
Unsere Ust.-Id-Nr DE263224910
Blatt-Nr. 1

ANGEBOT

BV: Huthaus Muldenhütten
Sanierung Lehmdecke HAR
Bauleistung Projekt REFRESh

Wir bedanken uns für Ihre Anfrage und bieten nachfolgend freibleibend an.

Position	Menge	Einh.	Bezeichnung	E-Preis/EUR	Gesamt/EUR
1	13	m2	Abbruch Lehmdecke, ca 10 cm dick, inkl. Herstellen eines geraden Trennschnittes, inkl anfallendes Material verladen und entsorgen	89,65	1.165,45
2	13	m2	GK-Decke im v.g. Bereich, inkl. Unterkonstruktion und Beplankung - 25 mm GKB, oberflächenbündig liefern und herstellen, inkl. malermäßige Verspachtelung, inkl. Stellung eines Raumgerüsts	62,50	812,50
3	1	Pos	Baustelleneinrichtung (Wasser, Notstromaggregat und BSt-WC), liefern, vorhalten und nach Beendigung der Arbeiten beräumen	295,00	295,00
Gesamtbetrag					2.272,95
Mehrwertsteuer 19%					431,86
Gesamtbetrag inkl. Steuer in EUR					2.704,81

Position	Menge	Einh.	Bezeichnung	E-Preis/EUR	Gesamt/EUR
----------	-------	-------	-------------	-------------	------------

Wir hoffen, das unser Angebot ihren Vorstellungen entspricht und würden uns über Ihre Zusage freuen.

Bei Annahme unseres Angebotes bitten wir Sie uns ein Duplikat unterschrieben zurück zuzenden.

Mit freundlichen Grüßen
INTROC Ausbau UG

Auftrag erteilt.....
 Datum / Unterschrift

Datenschutzerklärung / Einwilligung

Erfassung und Verarbeitung personenbezogener Daten:

Durch Unterzeichnung und Beauftragung dieses Angebotes erklären Sie sich mit der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung von personenbezogenen Daten, gemäß DSGVO einverstanden.

Hierzu gelten sämtliche Informationen, wie beispielsweise Ihr Name, Ihre Anschrift, Ihre E-Mail-Adresse und Telefonnummer sowie gegebenenfalls auch Fotos, die für die Auftragsabwicklung notwendig sind.

Wir verarbeiten personenbezogene Daten nur nach ausdrücklicher Erlaubnis unter Einhaltung der geltenden Datenschutzbestimmungen DSGVO.

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt aufgrund unseres berechtigten Interesses zur Erfüllung unserer vertraglich vereinbarten Leistungen und zu Zwecken der ordnungsgemäßen Auftragsverarbeitung und -abwicklung.

Löschung von Daten:

Sofern Ihr Wunsch nicht mit einer gesetzlichen Pflicht zur Aufbewahrung von Daten (z. B. Vorratsdatenspeicherung) kollidiert, haben Sie ein Anrecht auf Löschung Ihrer Daten. Von uns gespeicherte Daten werden, sollten sie für ihre Zweckbestimmung nicht mehr vonnöten sein und es keine gesetzlichen Aufbewahrungsfristen geben, gelöscht. Falls eine Löschung nicht durchgeführt werden kann, da die Daten für zulässige gesetzliche Zwecke erforderlich sind, erfolgt eine Einschränkung der Datenverarbeitung. In diesem Fall werden die Daten gesperrt und nicht für andere Zwecke verarbeitet.

Widerrufsrecht:

Sie können von ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen und der Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten zu jeder Zeit widersprechen. Wenn Sie eine Berichtigung, Sperrung, Löschung oder Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten personenbezogenen Daten wünschen oder Fragen bzgl. der Erhebung, Verarbeitung oder Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten haben oder erteilte Einwilligungen widerrufen möchten, wenden Sie sich bitte an folgende E-Mail-Adresse: introc@t-online.de.

Einwilligung:
 Datum / Unterschrift Kunde

Angebotsauswertung und Vergabevorschlag

Teilinstandsetzung der vorhandenen Lehmdecke am Objekt Huthaus im Rahmen des Interreg Central Europe Projektes REFREsh

1. Vorbemerkung und Beteiligung

Die Schätzung des Auftragswertes beträgt 2.000,00 € netto. Es erfolgte eine freihändige Vergabe. Eine Binnenmarktrelevanz ist aufgrund des geringen Auftragsvolumens nicht gegeben. Drei Unternehmen wurden hinsichtlich der zu erbringenden Leistung kontaktiert (siehe Tab. 1: Nr.1 bis Nr.3). Die Leistungsanfragen erfolgten am 26.07.2019. Die Inhalte der zu erbringenden Leistung waren in der Aufgabenstellung beschrieben (Anlage 1).

Tab. 1: Auflistung der Bieter, die für ein Angebot angefragt wurden

Bieter Nr.	Name der Firma	Anfrage	Rückmeldung zum	Angebot abgegeben
1	INTROC Ausbau UG, Bahnhofstraße 45, 09600 Weißenborn/Erzgebirge	26.07.2019	07.08.2019	ja
2	Bauing. Jens Andreas, Siedlung 5, 09633 Halsbrücke	26.07.2019	29.07.2019	ja
3	Baugeschäft Bielatal Jochen Flath GmbH, Freiburger Str. 469, 0926 Olbernhau OT Pfaffroda	26.07.2019	31.07.2019	nein

Nur zwei der angefragten Unternehmen (Bieter Nr.1 und Bieter Nr. 2) haben ein Angebot abgegeben. Die Angebote dieser zwei Bieter werden nachfolgend auf Vollständigkeit sowie in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht entsprechend § 16c i.V.m. 16d VOB/A geprüft und bewertet. Bieter Nr. 3 konnte aufgrund von Kapazitätsgründen kein Angebot abgeben.

2. Prüfung/Bewertung der Angebote

1. Wertungsstufe: formelle Angebotswertung

In der ersten Wertungsstufe sind alle Angebote zu ermitteln, die wegen formeller Mängel auszuschließen sind.

Tab. 2: formelle Angebotswertung

Lfd. Nr. des Angebotes	1 INTROC	2 Andreas
Sind alle geforderten Unterlagen enthalten?	ja	ja
Ist das Angebot unterschrieben?	ja	ja
Sind Eintragungen des Bieters zweifelsfrei?	ja	ja
Wurden Änderungen oder Ergänzungen an den Vertragsunterlagen vorgenommen?	nein	nein
Ist das Angebot form- oder fristgerecht eingegangen?	ja	ja
Bieter erreicht die 2. Wertungsstufe	ja	ja

Alle Bieter erreichen die 2. Wertungsstufe.

2. Wertungsstufe: Prüfung der Angemessenheit des Preises

Für die Kostenkalkulation war in der Aufgabenstellung die konkrete Leistungsbeschreibung vorgegeben.

Tab. 3: Preisaufschlüsselung der Bieter

Bieter Nr.	Name der Firma	Titel-1 Heizungsanlage	Titel-2 TW, WC	Gesamt netto
1	INTROC	2.474,82 €	3.028,74 €	5.503,56 €
2	Andreas	1.899,28 €	2.696,35 €	4.595,63 €

Alle Bieter erreichen die 3. Wertungsstufe.

3. Auswahl des wirtschaftlichsten und zeitlich zweckdienlichsten Angebotes

Unter Betrachtung des geschätzten Auftragswertes hat **Bieter Nr. 3** das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt. Darüber hinaus hat sich Bieter Nr. 3 bereits während einer Vor-Ort Begehung mit der Immobilie vertraut gemacht und weist somit fortgeschrittene Kenntnisse am Objekt auf

3. Auswertung und Vergabevorschlag

Es wird vorgeschlagen, die ausgeschriebene Leistung an folgenden Bieter zu vergeben.

Bauing. Jens Andreas
Siedlung 5
09633 Halsbrücke

Nettopreis für die ausgeschriebene Leistung: 1.765,90 € (2.101,42 € Brutto)

Freiberg, 04.09.2019



gez. Christoffer Köster

1. Vergabeverfahren

Freihändige Vergabe - Der Auftraggeber hat in einer Vorauswahl drei Bieter ermittelt, die nun zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert werden.

2. Leistungsinhalte

Die Immobilie Huthaus im Industriegebiet Muldenhütten soll im Erdgeschoss teilsaniert werden. Dazu sollen Putzarbeiten in den vorderen Räumlichkeiten, wie in der vor-Ort Begehung erläutert, durchgeführt werden. Vom Auftraggeber werden zur Verfügung gestellt: Grundrisse und weitere technische Zeichnungen nach Bedarf

- (1) Baustelleneinrichtung
- (2) Abbruch und Entsorgung des Putzes (ca. 210 m²)
- (3) Neuverputzung der entsprechenden Wände (ca. 210m²)
- (4) Entfernen der Dielung sowie Traghölzer im Eingangsbereich

3. Termine/Fristen:

Angebotsfrist:	16.12.2019
Vergabeentscheidung:	17.12.2019
Frühester Termin für die Auftragserteilung:	17.12.2019

4. Formerfordernis

Die Angebote sind in digital oder auf dem Postweg mit der Aufschrift "**Angebot Bauleistungen Projekt REFREsh**"

bei der SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungs mbH, Halsbrücker Straße 34, 09599 Freiberg einzureichen.

Fragen bezüglich der Aufgabenstellung sind zu richten an:

SAXONIA Standortentwicklungs- und –verwaltungsgesellschaft mbH

- Ansprechpartner: Herr Christoffer Köster
- Tel.: 03731-395045
- Mail: christoffer.koester@saxonia-freiberg.de

Angebot Nr. 19-12-190076

Huthaus Muldenhütten
Sanierungsarbeiten Huthaus

Seite 1 von 3

09.12.2019

Sehr geehrte Damen und Herren,
hiermit unterbreiten wir Ihnen unser Angebot.

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01	Sanierungsarbeiten- Huthaus - Putz/Estrich inne		
01.010	1,000 Psch	210,00	210,00
	Baustelleneinrichtung pauschl. 1x		
	Summe Sanierungsarbeiten- Huthaus - Putz/Estrich inne		210,00
02	Demontage, Putzarbeiten		
02.010	210,000 m2	8,30	1.743,00
	Innenwandputz abschlagen,		
	Summe Demontage, Putzarbeiten		1.743,00
03	Unterputz Innenwand		
03.010	210,000 m2	9,15	1.921,50
	Unterputz		
03.020	210,000 m2	53,60	11.256,00
	Sanierputz, 2-lagig, min 20 mm, Wand, innen		
03.030	20,000 m2	8,90	178,00
	Mehrdicke Sanier-Putz,		
03.040	1,000 St	246,50	246,50
	Halbsäule, Innenstuck		
	Summe Unterputz Innenwand		13.602,00

Summe Übertrag: 15.555,00

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Summe Übertrag: 15.555,00	
04	Zimmer- und Holzbauarbeiten		
04.010	16,000 m2 Fußbodenbretter mit Lagerhölzer	16,35	261,60
04.020	1,600 m3 Belag, Unterboden, Schüttung, entfernen	296,70	474,72
04.030	21,000 m2 Unterboden, OSB-Platte	23,45	492,45
04.040	21,000 m2 vorh. Holzdielung schleifen/ versiegeln	31,50	661,50
	Summe Zimmer- und Holzbauarbeiten		1.890,27
05	Estricharbeiten		
05.010	12,000 m2 <i>*** Bedarfsposition ohne GB</i> Verbundestrich abbrechen, d=40 bis 60 mm	23,60	nur Einh.-preis
05.020	25,000 m2 <i>*** Bedarfsposition ohne GB</i> Untergrund reinigen	1,10	nur Einh.-preis
05.030	16,000 m2 Dampfsperre, V60 S4	15,16	242,56
05.040	16,000 m2 Rohbodenausgleich	11,10	177,60
05.050	16,000 m2 <i>*** Bedarfsposition ohne GB</i> Wärmedämmung	7,80	nur Einh.-preis
05.060	16,000 m2 Zement-Verbundestrich	23,80	380,80
	Summe Estricharbeiten		800,96
06	Stundensätze Putzarbeiten		
06.010	6,000 h Stundensatz Vorarbeiter	38,20	229,20
06.020	6,000 h Stundensatz Fachwerker	36,20	217,20
	Summe Stundensätze Putzarbeiten		446,40

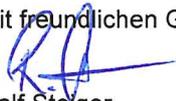
Zusammenfassung

Ordnungszahl	Bezeichnung	Summe in EUR
01	Sanierungsarbeiten- Huthaus - Putz/Estrich inne	210,00
02	Demontage, Putzarbeiten	1.743,00
03	Unterputz Innenwand	13.602,00
04	Zimmer- und Holzbauarbeiten	1.890,27
05	Estricharbeiten	800,96
06	Stundensätze Putzarbeiten	446,40
	Summe netto	18.692,63
	Umsatzsteuer (19,00 %)	3.551,60
	Summe brutto	22.244,23

Vielen Dank für Ihre Anfrage.
Wir hoffen unser Angebot entspricht Ihren Vorstellungen.
Über eine Auftragserteilung würden wir uns freuen.

Die Abrechnung erfolgt nach VOB - Richtlinien und
Aufmaß auf der Baustelle.

Mit freundlichen Grüßen


Ralf Steiger
Baugeschäft Steiger GmbH

Auftragsbestätigung :

Datum :

Unterschrift :

B&P GmbH Baumanagement GmbH - Gahlenzer Str.3 - 09569 Oederan

Saxonia Standortentwicklungs-und
Verwaltungsgesellschaft mbH
Herr Erich Fritz
Halsbrücker Str. 34
09599 Freiberg

Firma
B&P GmbH Baumanagement
Gahlenzer Str.3
09569 Oederan

Tel. 037292 4275
Fax 037292 4210

b_p_gmbh_4275@web.de

Datum: 05.12.2019

Kunden-Nr.: 5

Angebot Nr.: 00012

Sehr geehrter Herr Fritz,

nachfolgend erhalten Sie unser Angebot für die auszuführenden Arbeiten.

Pos	Beschreibung	Menge ME	Einzelpreis	Gesamt
01	Sanierungsarbeiten- Huthaus - Putz/ Estrich inne			
01.01	Leerer Titel			
01.01.0001	Bautstelleneinrichtung pschl.1x	1,00 St	143,52 €	143,52 €
Zwischensumme von 01.01				143,52 €
Zwischensumme von 01				143,52 €
02	Demontage, Putzarbeiten			
02.01	Leerer Titel			
02.01.0001	Innenwandputz abschlagen, Ziegelmauerwerk, Höhe ca. 1,0 m sowie entsorgen	210,00 m ²	10,84 €	2.276,40 €
Zwischensumme von 02.01				2.276,40 €
Zwischensumme von 02				2.276,40 €
03	Unterputz Innenwand			
03.01	Leerer Titel			

SparkasseMITTELSACHSEN
BLZ:
Kto: 3631000757
IBAN:
DE46870520003631000757
Swift: WELADED1FGX

B&P GmbH Baumanagement GmbH mit Sitz in Oederan, eingetragen in Handelsregister Amtsgericht
Chemnitz, , mit dem Gesellschafter B&P GmbH Baumanagement.
Ust-ID-Nr. , Steuer-Nr: bei Finanzamt Freiberg

Pos	Beschreibung	Menge ME	Einzelpreis	Gesamt
03.01.0001	Unterputz, Spritzbewurf als Haftbrücke MG II a, Wand, innen	210,00 m ²	8,51 €	1.787,10 €
03.01.0002	Sanierputz , 2-lagig, min 20 mm, Wand, innen	210,00 m ²	49,83 €	10.464,30 €
03.01.0003	Mehrdicke Sanier-Putz, 10 mm, innen	20,00 m ²	10,49 €	209,80 €
03.01.0004	Halbsäule, Innenstuck, ca. 0,7mx2,0 m bis 50 mmdick, halbrund erstellen	1,00 St	139,64 €	139,64 €
			Zwischensumme von 03.01	12.600,84 €
			Zwischensumme von 03	12.600,84 €
04	Zimmer- und Holzbauarbeiten			
04.01	Leerer Titel			
04.01.0001	Fußbodenbretter mit Lagerhölzer ausbauen und entsorgen	16,00 m ²	27,44 €	439,04 €
04.01.0002	Belag, Unterboden, Schüttung, entfernen	1,600 m ³	359,90 €	575,84 €
04.01.0003	Unterboden, OSB-Platte, Nut und Feder, auf Balken, 22 mm	21,00 m ²	20,00 €	420,00 €
04.01.0004	vorh. Holzdielung schleifen/ versiegeln, Wasser-Lackbasis	21,00 m ²	26,11 €	548,31 €
			Zwischensumme von 04.01	1.983,19 €
			Zwischensumme von 04	1.983,19 €
05	Estricharbeiten			
05.01	Leerer Titel			
05.01.0001A	<i>Eventualposition</i> Verbundestrich abbrechen, d=40 bis 60 mm	12,00 m ²	12,73 €	152,76 €

SparkasseMITTELSACHSEN
 BLZ:
 Kto: 3631000757
 IBAN:
 DE46870520003631000757
 Swift: WELADED1FGX

B&P GmbH Baumanagement GmbH mit Sitz in Oederan, eingetragen in Handelsregister Amtsgericht Chemnitz, , mit dem Gesellschafter B&P GmbH Baumanagement.
 Ust-ID-Nr. , Steuer-Nr. bei Finanzamt Freiberg

Pos	Beschreibung	Menge ME	Einzelpreis	Gesamt
05.01.0001B	<i>Eventualposition</i> Untergrund reinigen, grobe Verschmutzung	25,00 m ²	0,70 €	17,50 €
05.01.0002	Dampfsperre, V60 S4, unter Estrich	16,00 m ²	13,81 €	220,96 €
05.01.0003	Rohbodenausgleich Ausgleichsbeton bis 50 mm C20/ 25	16,00 m ²	15,45 €	247,20 €
05.01.0003A	<i>Eventualposition</i> Wärmedämmung, EPS 40 mm, Estrich	16,00 m ²	5,15 €	82,40 €
05.01.0004	Zement-Verbundestrich, C 25, 45 mm, Nutzschrift	16,00 m ²	17,95 €	287,20 €
Zwischensumme von 05.01				755,36 €
Zwischensumme von 05				755,36 €
06	Stundensätze, Putzarbeiten			
06.01	Leerer Titel			
06.01.0001	Stundensatz Vorarbeiter, Putzarbeiten	6,00 h	36,40 €	218,40 €
06.01.0002	Stundensatz Fachwerker, Putzarbeiten	6,00 h	34,80 €	208,80 €
Zwischensumme von 06.01				427,20 €
Zwischensumme von 06				427,20 €
Nettosumme				18.186,51 €
19,00% MwSt				3.455,44 €
Bruttosumme				21.641,95 €

SparkasseMITTELSACHSEN
BLZ:
Kto: 3631000757
IBAN:
DE46870520003631000757
Swift: WELADED1FGX

B&P GmbH Baumanagement GmbH mit Sitz in Oederan, eingetragen in Handelsregister Amtsgericht
Chemnitz, , mit dem Gesellschafter B&P GmbH Baumanagement.
Ust-ID-Nr. , Steuer-Nr: bei Finanzamt Freiberg

Summe Eventualpositionen 252,66 €

Bei Zahlung innerhalb von 7 Tagen wird ein Skonto von 2,00 % gewährt = 432,84 Euro, zu zahlen 21.209,11 Euro.

Wir sind an dieses Angebot bis zum 03.01.2020 gebunden.

Mit freundlichen Grüßen

B&P GMBH BAUMANAGEMENT
CEMENT GAHLENZER
STR 3 08569 OEDERAN



B&P GmbH Baumanagement
B&P GmbH Baumanagement GmbH

SparkasseMITTELSACHSEN
BLZ:
Kto: 3631000757
IBAN:
DE46870520003631000757
Swift: WELADED1FGX

B&P GmbH Baumanagement GmbH mit Sitz in Oederan, eingetragen in Handelsregister Amtsgericht Chemnitz, , mit dem Gesellschafter B&P GmbH Baumanagement.
Ust-ID-Nr. , Steuer-Nr: bei Finanzamt Freiberg

SERVICE- UND DIENSTLEISTUNGS- GbR

SERVICE RUND UM'S HAUS
 // BAURESTARBEITEN
 // GESTALTUNG V. AUßENANLAGEN
 // BAGGERARBEITEN
 // WINTERDIENST



Service und Dienstleistungs GbR, Oberer Sandweg 2a, 09633 Halsbrücke

**SAXONIA Standortentwicklung und
 Verwaltungsgesellschaft mbH**
 Halsbrücker Str. 34

09599 Freiberg



POOLSERVICE
 ~ PLANUNG
 ~ HANDEL MIT SCHWIMMBADTECHNIK
 ~ WASSERPFLEGENMITTEL

Tel. 03731 218745 • Fax 03731 218746

Holger Heidrich Mobil 0173-5760091
Thomas Ramm Mobil 0173-5760102

Oberer Sandweg 2a • 09633 Halsbrücke

Seite: 1
 Kunden Nr.: 10246
 Bearbeiter: Heidrich
 Steuernr.: 220 155 10505
 Datum: 06.12.2019

Angebot Nr. 1292

laut Ihrer Anfrage unterbreiten wir Ihnen folgendes Angebot
 BV.: Huthaus Innenausbau

Pos	Menge	Text	Einzelpreis EUR	Gesamtpreis EUR
1	1,000 psch	Baustelleneinrichtung	125,00	125,00
2	210,000 m ²	Putz abbrechen und entsorgen Höhe bis 1m, Dicke bis 2 cm	8,95	1.879,50
3	210,000 m ²	Spritzbewurf als Haftvermittler auf die Wandbereiche aufwerfen,	7,30	1.533,00
4	210,000 m ²	Liefern, Herstellen und Auftragen eines feuchteregulierenden und salzspeichernden Sanierputzes in 2 Lagen, min 2,00cm Dicke	44,64	9.374,40
5	20,000 m ²	Mehrdicke Sanier-Putz, 10 mm, innen	12,85	257,00
6	1,000 stück	Halbsäule, Innenstuck, ca. 0,7m x2,0 m bis 50 mm dick, halbrund erstellen	150,00	150,00
7	16,000 m ²	vorh. Dielung inkl. Traghölzer aufnehmen und entsorgen	25,33	405,28
8	1,600 m ³	Unterboden und Schüttung entfernen	400,00	640,00
9	21,000 m ²	OSB 22mm liefern und einbauen	23,55	494,55
10	21,000 m ²	vorh. Dielung schleifen und versiegeln	31,50	661,50
A	12,000 m ²	Alternativposition Estrich bis 60 mm abbrechen	14,35	(172,20)
11	25,000 m ²	Untergrund reinigen	0,65	16,25
12	16,000 m ²	Dampfsperre unter Estrich	14,90	238,40
13	16,000 m ²	Ausgleichsbeton bis 50 mm	22,70	363,20
A	16,000 m ²	Alternativposition Wärmedämmung 40 mm EPS	4,30	(68,80)
14	16,000 m ²	Zementestrich C25 45 mm	26,35	421,60
15	6,000 Stunden	Stundensatz Vorarbeiter	35,80	214,80
16	6,000 Stunden	Stundensatz Fachwerker	33,60	201,60
Zwischensumme				16.976,08

Geschäftsführende Gesellschafter
 Holger Heidrich
 Thomas Ramm

Service- und Dienstleistungs GBR
 Oberer Sandweg 2a
 09633 Halsbrücke

Tel. 03731 218745
 Fax 03731 218746
 heidrich@sdl-gbr.de

Bankverbindung Commerzbank Freiberg
 IBAN DE85 8704 0000 0305 6603 00
 BIC COBADEFF870
 ACHTUNG NEUE IBAN

Angebot Nr. 1292	vom 06.12.2019	Seite: 2
Gesamt Netto		16.976,08
zzgl. 19,00 % USt. auf		3.225,46
		16.976,08
Gesamtbetrag		20.201,54

Zusatzleistungen, die nicht im Angebot beschrieben sind, werden in vorheriger Absprache und Zustimmung mit dem AG zum Nachweis gesondert berechnet.

An dieses Angebot halten wir uns 4 Wochen gebunden, Zahlungsziel nach Ausführung 10 Tage netto ohne Abzug Teil- bzw Abschlagsrechnungen sind jeder Zeit möglich
auch eine Finanzierung über seriöse Partner ist möglich bitte fragen sie uns

Mit freundlichen Grüßen Auftrag erteilt

Holger Heidrich

Das Gesetz der Wirtschaft verbietet es, für wenig Geld viel Wert zu erwarten.
Nehmen Sie das niedrigste Angebot an, müssen Sie für das Risiko, das Sie eingehen, etwas hinzurechnen.
Und wenn Sie das tun, dann haben Sie auch genug Geld, um für etwas Besseres zu zahlen.
Es ist unklug, zu viel zu bezahlen, aber es ist noch schlechter, wenig zu bezahlen.
Wenn Sie zu viel bezahlen, verlieren Sie etwas Geld, das ist alles.
Wenn Sie zu wenig bezahlen, verlieren Sie manchmal alles, da der gekaufte Gegenstand die ihm zugedachte Aufgabe nicht erfüllen kann.
John Ruskin

ACHTUNG NEUE IBAN

du 10.12.19
[Signature]

Angebotsauswertung und Vergabevorschlag
Putz- und Estricharbeiten am Objekt Huthaus
im Rahmen des Interreg Central Europe Projektes REFREsh

1. Vorbemerkung und Beteiligung

Die Schätzung des Auftragswertes beträgt 16.000,00 € netto. Es erfolgte eine freihändige Vergabe. Eine Binnenmarktrelevanz ist aufgrund des geringen Auftragsvolumens nicht gegeben. Drei Unternehmen wurden hinsichtlich der zu erbringenden Leistung kontaktiert (siehe Tab. 1: Nr.1 bis Nr.3). Die Leistungsanfragen erfolgten am 02.12.2019. Die Inhalte der zu erbringenden Leistung waren in der Aufgabenstellung beschrieben (Anlage 1).

Tab. 1: Auflistung der Bieter, die für ein Angebot angefragt wurden

Bieter Nr.	Name der Firma	Anfrage	Rückmeldung zum	Angebot abgegeben
1	B & P GmbH Baumanagement GmbH, Gahlenzer Straße 3, 09569 Oederan	02.12.2019	05.12.2019	ja
2	Service- und Dienstleistungs GbR, Oberer Sandweg 2a. 09633 Halsbrücke	02.12.2019	06.12.2019	ja
3	Baugeschäft Steiger GmbH, Richard-Rentsch-Straße 25a, 09569 Oederan	02.12.2019	09.12.2019	ja

Alle der angefragten Unternehmen (Bieter Nr.1, Bieter Nr. 2 und Bieter Nr. 3) haben ein Angebot abgegeben. Die Angebote dieser drei Bieter werden nachfolgend auf Vollständigkeit sowie in rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht entsprechend § 16c i.V.m. 16d VOB/A geprüft und bewertet.

2. Prüfung/Bewertung der Angebote

1. Wertungsstufe: formelle Angebotswertung

In der ersten Wertungsstufe sind alle Angebote zu ermitteln, die wegen formeller Mängel auszuschließen sind.

Tab. 2: formelle Angebotswertung

Lfd. Nr. des Angebotes	2 B&P	3 GbR	4 Steiger
Sind alle geforderten Unterlagen enthalten?	ja	ja	Ja
Ist das Angebot unterschrieben?	ja	ja	Ja
Sind Eintragungen des Bieters zweifelsfrei?	ja	ja	Ja
Wurden Änderungen oder Ergänzungen an den Vertragsunterlagen vorgenommen?	nein	nein	Nein
Ist das Angebot form- oder fristgerecht eingegangen?	ja	ja	Ja
Bieter erreicht die 2. Wertungsstufe	ja	ja	ja

Alle Bieter erreichen die 2. Wertungsstufe.

2. Wertungsstufe: Prüfung der Angemessenheit des Preises

Für die Kostenkalkulation war in der Aufgabenstellung die konkrete Leistungsbeschreibung vorgegeben.

Tab. 3: Preisaufschlüsselung der Bieter

Bieter Nr.	Name der Firma	Stundensatz Vorarbeiter	Zeitaufwand	Stundensatz Fachwerker	Zeitaufwand	Honorar netto	Nebenkosten	Gesamt netto
1	B&P	36,40 €	6 h	34,80 €	6 h	427,20 €	17.759,31 €	18.186,51 €
2	GbR	35,80 €	6 h	33,60 €	6 h	416,40 €	16.559,68 €	16.976,08 €
3	Steiger	38,20 €	6 h	36,20 €	6 h	446,40 €	18.246,23 €	18.692,63 €

Alle Bieter erreichen die 3. Wertungsstufe.

3. Auswahl des wirtschaftlichsten und zeitlich zweckdienlichsten Angebotes

Unter Betrachtung des geschätzten Auftragswertes hat **Bieter Nr. 2** das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt. Darüber ist Bieter Nr. 2 aufgrund von bereits durchgeführten Baumaßnahmen innerhalb der Immobilie bereits mit der Immobilie vertraut und weist somit fortgeschrittene Kenntnisse am Objekt auf.

3. Auswertung und Vergabevorschlag

Es wird vorgeschlagen, die ausgeschriebene Leistung an folgenden Bieter zu vergeben.

Service- und Dienstleistungs GbR
Oberer Sandweg 2a
09633 Halsbrücke

Nettopreis für die ausgeschriebene Leistung: 16.976,08 € (20.201,54 € Brutto)

Freiberg, 11.12.2019



gez. Christoffer Köster

1. Vergabeverfahren

Freihändige Vergabe - Der Auftraggeber hat in einer Vorauswahl fünf Bieter ermittelt, die nun zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert werden.

2. Leistungsinhalte

Die Immobilie Huthaus im Industriegebiet Muldenhütten soll im Erdgeschoss teilsaniert werden. Dazu sollen Fliesen- und Plattenarbeiten im Empfangsraum (Raum 04) der Immobilie durchgeführt werden. Vom Auftraggeber werden zur Verfügung gestellt: Grundrisse und weitere technische Zeichnungen nach Bedarf.

- (1) Haftgrundierung, Belag überfliesen (ca. 23m²)
- (2) Bodenbelag, Feinsteinzeug (eben, Dünnbett, 30/30cm) (ca. 23m²)
- (3) Sockelfliesen (abgerundet, Dünnbett, 30/8cm) (ca. 18,80m)
- (4) Fugenverschluss (Silikon) (ca. 20m)
- (5) Eckschienen (abgerundet, Edelstahl, gebürstet, 8 mm) (ca. 6m)
- (6) Eventualposten: Estrich feinspachteln (ca. 23m²)

3. Termine/Fristen:

Angebotsfrist:	21.01.2020
Vergabeentscheidung:	22.01.2020
Frühester Termin für die Auftragserteilung:	22.01.2020

4. Formerfordernis

Die Angebote sind in digital oder auf dem Postweg mit der Aufschrift "**Angebot Bauleistungen Projekt REFREsh**"

bei der SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH, Halsbrücker Straße 34, 09599 Freiberg einzureichen.

Fragen bezüglich der Aufgabenstellung sind zu richten an:

SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH

- Ansprechpartner: Herr Christoffer Köster
- Tel.: 03731-395045
- Mail: christoffer.koester@saxonia-freiberg.de

Talweg 17a · 09599 Freiberg/ OT Halsbach

SAXONIA Standortentwick-
lungs- und Verwaltungs-
gesellschaft mbH
Halsbrücker Str.34



Telefon **03731 31860**

www.fliesenthomas.de

D - 09599 Freiberg

Angebot

Auftrag : HW-13587 Bauvorhaben: Projekt REFRESH
Angebot : 11850 Datum : 10.01.2020 Seite: 1

Menge	Beschreibung	Preis	Summe
	Sehr geehrte Damen und Herren		
	wir danken für Ihre Anfrage und bieten Ihnen nachstehend an:		
<u>Position 01</u>			
23.00	m2 Bodenfläche mit Tiefengrund für saugende Untergründe grundieren	2.00	46.00
<u>Position 02</u>			
-Alt.-	m2 Bodenausgleich von 0-4 mm Stärke mit Faserarmiertem Schnellabbindendem Ausgleichsmörtel auf bestehendem Boden spachteln Eventualposition	8.90	E.P.
<u>Position 03</u>			
23.00	m2 Bodenfliesen 30/30 Nordkap Beige/Grau oder Anthrazit R 9 liefern und im Dünnbettverfahren verlegen und mit Flexfuge farbig verfugen	45.90	1055.70
<u>Position 04</u>			
6.00	m Rondeckschiene 10-er VA gebürstet liefern und an Außenecken fachgerecht einarbeiten	25.06	150.36
<u>Position 05</u>			
18.80	m Sockelfliesen 8/30 liefern und im Dünnbettverfahren verlegen und mit Flexfuge farbig verfugen	15.89	298.73



Talweg 17a · 09599 Freiberg/ OT Halsbach

SAXONIA Standortentwicklungs- und Verwaltungsgesellschaft mbH



Telefon **03731 31860**

www.fliesenthomas.de

Auftrag : HW-13587 Bauvorhaben: Projekt REFRESH
Angebot : 11850 Datum : 10.01.2020 Seite: 2

Menge	Beschreibung	Preis	Summe
		Übertrag:	1550.79
<u>Position 06</u>			
20.00	m Silikonfuge=Wartungsfuge liefern und einarbeiten	3.50	70.00
		Summe EUR:	1620.79
		19.00% MWSt:	307.95
		Endsumme EUR:	1928.74

Ich bedanke mich ganz herzlich für die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes über Fliesenlegerarbeiten in o.g.Bauvorhaben.

Ich würde mich sehr über eine Zusammenarbeit mit Ihnen freuen und sichere Ihnen eine termin- und qualitätsgerechte Arbeit zu.

Sollten Sie mit meinem Angebot einverstanden sein, bitte ich Sie um Ihre wertvolle Auftragserteilung.

Ware und Leistung bleiben bis zur vollständigen Bezahlung Eigentum der Firma Fliesen & Ofenbau Thomas.

Bei Auftragserteilung gilt die Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB).

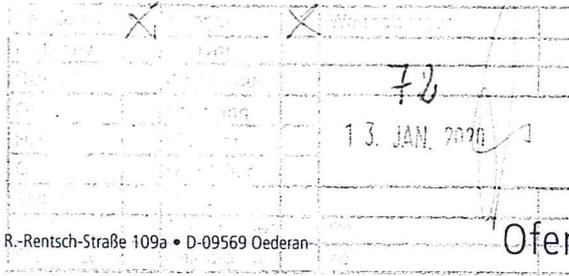
Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß. Eine Bemusterung und Materialauswahl findet mit Ihnen gemeinsam in meiner Ausstellung statt.

Dieses Angebot ist 8 Wochen gültig.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr

André Thomas



Ofenbau & Fliesenfachgeschäft Dressel • R.-Rentsch-Straße 109a • D-09569 Oederan

Ofenbau & Fliesenfachgeschäft

Frank Dressel

Richard-Rentsch Straße 109a

D-09569 Oederan

Tel 0 37 292 - 599 60

Fax 0 37 292 - 599 66

Saxonia
Standortentwicklungs- und verwaltungs-
gesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34
09599 Freiberg

13.01.2020

ANGEBOT

Nr.: 2001002

BV; Projekt REFREsh"

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihre Anfrage. Nachstehend finden Sie eine detaillierte Aufstellung unseres Angebotes. Die angebotenen Leistungen entsprechen den Bestimmungen der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB Teil B und C) und nach BGB § 632. Abdichtungsarbeiten, Silikonarbeiten und Drainarbeiten erfolgen nach dem Stand der Technik. Silikonfugen sind Wartungsfugen und unterliegen keiner Gewährleistung.

Pos.	Menge	Bezeichnung	EP	GP
01	23.00	m ² Haftgrundierung Untergrund aus Gipsbauplatten sowie trockene Estrich- bzw. Putzflächen mit Tief- grundanstrich vollflächig, mit einem aner- kanten Material behandeln. Angeb. Fabrikat: PCI o.glw.	2.26	51.98
02	23.00	m ² Bodenbelag Steinzeug-Bodenfliesen 30/30 cm unglasiert, rutschfest liefern und auf vor- handenen Untergrund im Dünnbett verlegen und mit Flexfuge verfugen. Farbe : nach Wahl des AG Verfugung : PCI Flexfuge Sandgrau o.glw. Angeb. Fabrikat: Feinsteinzeug Feinkorn	51.74	1190.02
A03	23.00	Alternativ / Eventualposition m ² Bodenbelag Steinzeug-Bodenfliesen 30/30 cm unglasiert, rutschfest liefern und auf vor- handenen Untergrund im Dünnbett verlegen und mit Flexfuge verfugen.	57.94	(1332.62)

VR-Bank Mittelsachsen eG
BLZ 860 654 68
Konto 14 30 10 902
BIC/SWIFT: GENODEF1DL1

HRB 0022289
Handwerkskammer Chemnitz
St.Nr. 220/ 214/ 02161
IBAN: 3886065468 0 143010902

info@dressel-kamine.de
www.dressel-kamine.de
St-ID: 152 835 619



Mitglied der Innung des Kachelofen-, Luftheizungsbauer
Fliesen-, Platten- u. Mosaiklegerhandwerks
Mitglied im sächsischen Baugewerbeverband

Farbe : nach Wahl des AG
 Verfugung : PCI Flexfuge Sandgrau o.glw.
 Angeb.Fabrikat: Feinsteinzeug Grobkorn

04	18.80	Lfdm Steinzeug-Sockelfliesen, bis 7,5 cm hoch unglasiert,passend zu den beschriebenen Bodenplatten, liefern und auf geputzte Wände im Dünnbett verlegen. Farbe :passend zu den Bodenfliesen Einbauort :Sockelbereich Angeb. Fabrikat: wie Bodenfliesen Pos. 02	17.50	329.00
Alternativ / Eventualposition				
A05	18.80	Lfdm Steinzeug- Sockelfliesen wie vor jedoch passend zur Pos. A 03	23.20	(436.16)
06	20.00	Lfdm Verfugung,dauerelastisch,innen Dauerelastischer Fugenverschluß auf Thiokolbasis, in Innenräumen,an allen horizontalen und vertikalen Wand- und Bodenanschlüssen sowie an Türbekleidungen,einschl. Vorreinigung und Hinterfüllung der Fugen. Fugenbreite :6-8 mm i. M. Farbe :nach Wahl des AG Verfugung :zur Fliesenfarbe pass. Angeb. Fabrikat: Kermos Sanitärgrau o.glw.	3.98	79.60
07	6.00	lfdm Rondecprofil 8 mm Edelstahl EB gebürstet liefern, und nach Herstellervorschrift an allen horizontalen und vertikalen Kanten nach Angabe einbauen. In verschiedenen Längen. Hersteller/Typ :Schlüter oder glw.	19.09	114.54
Alternativ / Eventualposition				
A08	23.00	m² Estrich feinspachteln / Ausgleichsnivellierung bis 5 mm	16.50	(379.50)
Alternativ / Eventualposition				
A09	1.00	Stundenlohn Meisterstunden, Regieleistungen für erforderliche Arbeiten die zur Ausführung kommen, werden berechnet für: divers. Zusatzarbeiten	39.80	(39.80)
Summe			€	1765.14
Mehrwertsteuer 19.00%			€	335.38
Summe			€	2100.52

Wir hoffen,Ihnen ein interessantes Angebot unterbreitet zu haben und erwarten gern Ihren Auftrag.

An dieses Angebot halten wir uns 4 Wochen ohne schriftlichen Auftrag gebunden.



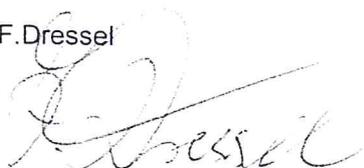
Wir bitten um rechtzeitige schriftliche Benachrichtigung bei Annahme bzw. Absage unseres Angebotes, damit auch wir zuverlässig planen können. Rechnungslegung erfolgt nach Reinaufmaß.
Alternativ / Eventualpositionen sind nicht im Endbetrag enthalten und kommen nur auf Wunsch bzw. Erfordernis zur Anwendung.

Desweiteren gewähren wir bei Zahlung innerhalb von 7 Kalendertagen auf unserem Konto 2 % Skonto.

Die Angebotspreise kommen nur bei Lieferung sämtlicher Materialien zur Geltung, bei Verarbeitung von Kundenmaterial sind diese nicht bindend. Voraussetzung für dieses Angebot sind lot-, fluchtgerechte Wände und waagerechte Böden. Unvorhersehbare, baulich bedingt anfallende oder nachträglich gewünschte Leistungen, die nicht im Angebot enthalten sind, werden gesondert abgerechnet. Rapportstunden bzw. Regieleistung werden nur nach tatsächlichem Aufwand und verbauten Material berechnet. Bis zur vollständigen Begleichung der Rechnung verbleibt das eingebaute Material im Besitz der Firma Frank Dressel Ofenbau,- und Fliesenfachgeschäft.
Bei Auftragserteilung schicken Sie uns bitte ein von Ihnen unterzeichneten Durchschlag unseres Angebotes zurück.

Mit freundlichen Grüßen

F. Dressel



Freiberg, Montag, 13. Januar 2020

SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Straße 34

09599 Freiberg

Projekt REFRESH

z.Hd. Hr. Christoffer Köster (395045)

SAXONIA	Hunger	Wonneberger
DBI-Vvw	Kocher	
DBI-BAU	Kickenburg	78
GIZEF	Lehmann	14. JAN. 2020
HIPART	M. Best	
GF	Dr. W. Her	
Alicats	Garrel	
Buhl	F. Sch. ...	
Eisenblätter	Sekretariat	zB

Angebot Fliesenverlegearbeiten. Huthaus Industriegebiet Muldenhütten

01	25,00 m ²	Bodenfliesen 300/300 o. 300/600 liefern.	25,00	625,00
02	66,00 Stk.	Sockelfliesen 300/70 liefern.	6,00	396,00
03		Verlegung		0,00
04	23,00 m ²	Bodenfliesen in Dünnbett verlegen und verfugen.	34,50	793,50
05	18,80 m	Sockelfliesen in Dünnbett verlegen und verfugen.	7,40	139,12
06	23,00 m ²	Bodenfläche grundieren mit PCI-Gisogrund	1,65	37,95
07	20,00 m	Dauerelastische Fugen aus Silikon herstellen	4,75	95,00
08	18,80 m	Dauerelastische Fugen aus Acryl herstelle. (Sockelabschluss)	2,20	41,36
09	0,00 Stk.	evtl. Löcher in Fliesenbelag einarbeiten als Zulage.	4,80	0,00
10	0,00 m	Abschlußprofil Edelstahl Jolly 10mm liefern und einbauen.	12,90	0,00
11	6,00 m	Eckschienen (abgerundet, Edelstahl gebürstet, 8mm) liefern und einbauen. (?)	16,80	100,80
12		Vor- bzw. Nebenarbeiten		0,00
13	1,00 Std.	Arbeitsleistung Facharbeiter. Vorbereitende Spitzarbeiten. Evtl. unvorhergesehene, notw. Vor- und Nebenarbeiten, nach Absprache.	36,80	36,80
14	23,00 m ²	evtl. Untergrund abschleifen mit Diamantschleifer und Staubsauger, um Verschmutzungen, bzw. geringf. Unebenheiten zu entfernen. .	10,40	239,20
15	23,00 m ²	bei Unebenheiten Bodenflächen 0-8mm ausgleichen mit geeigneter Spachtelmasse. (wird nach Abschluß der Arbeiten exakt nach Material- und Zeitaufwand ermittelt)	22,50	517,50

Nettobetrag in EUR : 3.022,23

+ 19 % MWST. in EUR : 574,22

Angebotssumme in EUR : 3.596,45

Fliesenfachgeschäft Jens Gelbke



Dem Angebot liegt die VOB zugrunde. Die Rechnungslegung erfolgt auf Grundlage des Aufmaßes nach Abschluß der Arbeiten. Bei Zahlung innerhalb 7 Tagen, 2% Skonto.

Dauerelastische Silikonfugen sind wartungsbedürftig. Diese Wartungsfugen sind starken physikalischen und chemischen Einflüssen ausgesetzt und müssen regelmäßig überprüft und gegebenenfalls erneuert werden, um Folgeschäden zu vermeiden. Die unvermeidbaren Verformungen von schwimmenden Konstruktionen überschreiten oftmals die zulässige Gesamtverformung der Fugenfüllstoffe. Sie unterliegen insoweit nicht der Gewährleistung. Die Beseitigung entstandener Schäden ist gesondert in Auftrag zu geben. (DIN 52460)

Als Anlage (Informationspflicht Datenschutz) - Information bei Erhebung von Daten beim Betroffenen.

Unsere Geschäftszeit ist mittwochs 16 - 19 Uhr und samstags 9 - 13 Uhr, oder nach Vereinbarung. In unserer Ausstellung stehen wir Ihnen gern für eine individuelle Beratung zur Verfügung.

Ich bedanke mich für Ihr entgegengebrachtes Vertrauen und würde mich über Ihre Auftragserteilung freuen. Die termin- und qualitätsgerechte Ausführung der Arbeiten sichere ich Ihnen zu.

Mit freundlichen Grüßen

Jens Gelbke
Fliesenfachgeschäft
Autorenstraße 2
62689 Frankfurt
Tel. (069) 311
30 52 17

1. Vergabeverfahren

Freihändige Vergabe - Der Auftraggeber hat in einer Vorauswahl drei Bieter ermittelt, die nun zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert werden.

2. Leistungsinhalte

Die Immobilie Huthaus im Industriegebiet Muldenhütten soll im Erdgeschoss teilsaniert werden. Dazu sollen Malerarbeiten in den vorderen Räumlichkeiten durchgeführt werden. Vom Auftraggeber werden zur Verfügung gestellt: Grundrisse und weitere technische Zeichnungen nach Bedarf.

- (1) Abdeckerarbeiten Fenster/Boden (ca. 140m²)
- (2) Entfernen der bestehenden Altbeschichtung (ca. 275m²)
- (3) Grundierung (ca.470m²)
- (4) Spachtelarbeiten (ca. 275m²)
- (5) Grundanstrich (ca. 275m²)
- (6) Zwischenanstrich – Kalkfarbe (ca. 120m²)
- (7) Schlussanstrich – (Kalkfarbe: ca. 395m²; Dispersionsfarbe: ca. 75m²)
- (8) Zulage (fungizider Anstrich von ca. 47m²; Isolierfarbe von ca. 35m²)
- (9) Lackierarbeiten, Tür (2-seitig) (ca. 8m²)

3. Termine/Fristen:

Angebotsfrist:	21.01.2020
Vergabeentscheidung:	22.01.2020
Frühester Termin für die Auftragserteilung:	22.01.2020

4. Formerfordernis

Die Angebote sind in digital oder auf dem Postweg mit der Aufschrift "**Angebot Bauleistungen Projekt REFREsh**"

bei der SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH, Halsbrücker Straße 34, 09599 Freiberg einzureichen.

Fragen bezüglich der Aufgabenstellung sind zu richten an:

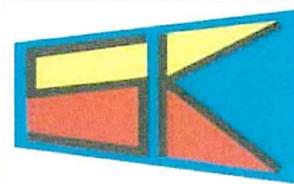
SAXONIA Standortentwicklungs- und –verwaltungsgesellschaft mbH

- Ansprechpartner: Herr Christoffer Köster
- Tel.: 03731-395045
- Mail: christoffer.koester@saxonia-freiberg.de

Steffen Kunze Malermeister Hauptstraße 17 09634 Hirschfeld

SAXONIA Standortentwicklungs-
und verwaltungsgesellschaft mbH
Halsbrücker Str. 34

09599 Freiberg



Steffen Kunze
Malermeister
Hauptstraße 17
09634 Hirschfeld
web: www.sk-ug.de
Tel.: 035242 65863
Fax: 035242 65864

Lager/Lieferantenadr.
Wilsdruffer Str. 18a
01683 Nossen OT
Deutschenbora

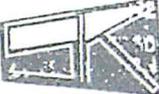
Hirschfeld, den 10.01.2020

Betreff: „Bauleistungen- Projekt REFREsh“

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der Anlage erhalten Sie unser Angebot zum Projekt REFREsh.

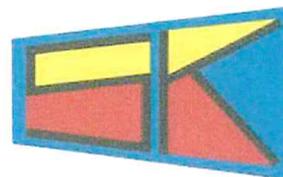
Mit freundlichen Grüßen


Steffen Kunze
Malermeister
Hauptstraße 17
09634 Hirschfeld
Tel. 035 242 65 863 Fax: 035 242 65 864

www.sk-ug.de

Anlage

Steffen Kunze Malermeister

Hauptstraße 17
09634 Hirschfeld



Maler und Tapezierarbeiten
dekorative Gestaltungstechniken
Fassadengestaltung Fußboden
Vollwärmeschutz Trockenbau

Angebot Bauleistungen Projekt REFREsh

Saxonia Standortentwicklungs-

und Verwaltungsgesellschaft mbH
z. Hd, Herrn E. Fritz
Halsbrücker Str. 34
09599 Freiberg

ANGEBOT

Beleg-Nr. 080120
Kunden-Nr. 080120
Datum 10.01.2020

Bearbeiter: S. Kunze
Telefon: 035242 65863

Vielen Dank für Ihre Nachfrage zum Angebot, folgende Leistungen schlagen wir Ihnen im Objekt Bauleistungen-Projekt REFREsh vor.

Pos.	Leistungs-Bezeichnung	Menge/Einh.	Preis	Seite: 1 Gesamt EUR
BV.	Untere Hütte Haus 1 (Huthaus) Muldenhütten Malerarbeiten in Innenräumen			
01	Abdekarbeiten Fenster/Boden Einheit: m ² ca. 140m ²	140,00	1,45	203,00
02	Entfernen der bestehenden Altbeschichtung Einheit: m ² ca. 275 m ²	275,00	0,85	233,75
03	Grundierung Einheit: m ² ca. 470 m ²	470,00	1,33	625,10
04	Spachtelarbeiten Einheit: m ² ca. 275 m ²	275,00	2,15	591,25
05	Grundanstrich Einheit: m ² ca. 275 m ²	275,00	3,68	1012,00
06	Zwischenanstrich Kalkfarbe Einheit: m ² ca. 120 m ²	120,00	3,34	400,80
07	Schlussanstrich Kalkfarbe Einheit: m ² ca. 395 m ²	395,00	3,25	1283,75
071	Schlussanstrich mit Dispesionsfarbe Einheit: m ² ca. 75 m ²	75,00	4,97	372,75
08	Zulage fungizider Anstrich Einheit: m ² ca. 47 m ²	47,00	2,45	115,15
081	Zulage Isolierfarbe Einheit: m ² ca. 35 m ²	35,00	4,86	170,10
09	Lackierarbeiten Tür zweiseitig Einheit: m ² ca. 8 m ²	8,00	21,50	172,00

Preisbindung 8 Wochen ab Angebotsdatum.
Mit freundlichen Grüßen

NETTO	5179,65
MWST-	19,00%
MWST	984,13
END-BETRAG	6163,78

Tel.: 035 242 / 65 863
Fax: 035 242 / 65 864
Funk: 0174 / 928 4138

www.sk-ug.de
mail: maler@sk-ug.de
Steuer Nr.: 220/242/04077

Bank: V-R Mittelsachsen eG
Kto-Nr.: 131 15 656
BLZ: 860 654 68
IBAN: DE07 8606 5468 0013 1156 56
BIC: GENODEF1DL1

Unsere geltenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen und Datenschutzerklärungen finden Sie unter www.sk-ug.de



SAXONIA Standortentwicklungs-
und -verwaltungsgesellschaft mbH
z. Hdn. Herrn D. Hunger
Halsbrücker Straße 34
09599 Freiberg

SAXONIA	Hilfsg.	Wonneberger	
DBI-vvw	Kodym		
DBI-EWI	Kuckarh		86
GIZEL	Lehmann		
HIFAFU	Mittler	15. JAN. 2020	
C	Müller		
Angere	Oertel		
Buhl			
Eisenblätter	Sekretariat	zB	

Angebot

Datum : 13.01.2020

Malerarbeiten in Innenräumen

"Untere Hütte" Haus 1 (Huthaus)
Muldenhütten 09599 Freiberg

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihre Anfrage unterbreiten wir Ihnen unser Angebot.

01. Abdekarbeiten Fenster- und Bodenflächen

vollflächiges Abkleben / Abdecken von angrenzenden Bauteilen wie z. B. Fenster, Türen, Ein- und Anbauteilen, etc. zum Schutz vor Verunreinigungen mit geeignetem Material, wie z. B. PE- Folie, Malervlies, einschl. dem Vorhalten und dem Beseitigen, nach Abnahme der Bauleistungen

ca. 140,00 m² Bedarfsposition
1,30 (182,00) €

02. Altbeschichtung entfernen

vorhandene, lose bzw. beschädigte Altbeschichtung mech. entfernen und Schutt entsorgen

ca. 275,00 m² 0,72 198,00 €

03. Grundieren

ein Grundanstrich mit wasserverdünnbarem Tiefgrund zum Verfestigen und Neutralisieren des Untergrundes

ca. 469,00 m² 1,15 539,35 €

04. Spachteln

Wände fleckspachteln + schleifen, 20 %:

Leistung einschl.:

- kleine Beschädigungen, Unebenheiten und Risse bis 20 % beispachteln und schleifen

Ort: Decken und Wandflächen

Erzeugnis: Histolith Kalkspachtel brillant o. glw.

ca. 275,00 m² 1,95 536,25 €

Seite : 2

Übertrag : 1.273,60 €

05. Grundanstrich

ein Grundanstrich mit pigmentiertem, wasserverdünnbarem
Quarzgrund als Haftbrücke

ca. 275,00 m² 3,20 880,00 €

06. Zwischenanstrich, Kalkfarbe (Neuputz)

Zwischenbeschichtung mit Kalkfarbe, matt.

Geforderte technische Eigenschaften:

- hohe Wasserdampfdurchlässigkeit $s_d = 0,01$ m
(Klasse nach DIN EN 1062: hohe Wasserdampfdiffusion)

- ohne Hydrophobierung, wassersaugend

Erzeugnis: Baufan Streichkalk

ca. 120,00 m² 2,95 354,00 €

07. Schlußanstrich, Kalkfarbe

Schlußbeschichtung mit Kalkfarbe, matt.

Geforderte technische Eigenschaften:

- hohe Wasserdampfdurchlässigkeit $s_d = 0,01$ m

(Klasse nach DIN EN 1062: hohe Wasserdampfdiffusion)

- ohne Hydrophobierung, wassersaugend

Erzeugnis: Baufan Streichkalk

ca. 395,00 m² 2,85 1.125,75 €

08. Schlußanstrich, Dispersionsfarbe

lockere Tapetenstöße der alten Alttapete einweichen und
nachkleben ;

mit waschbeständiger Dispersionsfarbe, weiß oder hell getönt,
zweimal streichen

ca. 74,00 m² 4,40 325,60 €

09. Zulage, fungizider Anstrich

Zwischen- und Schlußbeschichtung mit Dispersionsfarbe,

wasserverdünnbare, lösemittelfrei, diffusionsfähig,

Nassabriebbeständigkeit: Klasse 3 nach DIN EN 13300,

Deckvermögen-Klasse 2, stumpfmatt, nach DIN EN 13300.

Besondere Eigenschaften:

- filmkonserviert zum Schutz vor fungiziden
und bakteriziden Einflüssen

- enthält Silberionen zum bioziden Schutz
der Beschichtung

Farbton: weiß

Erzeugnis: Malerit-W

ca. 46,45 m² 2,15 99,87 €

10. Zulage, Isolierfarbe

ein Zwischen- und ein Schlußanstrich mit lösemittelhaltiger
Renovierfarbe

ca. 35,00 m² 4,30 *Bedarfsposition*
(150,50) €

Seite : 2

Übertrag : 4.058,82 €

Seite : 3

Übertrag : 4.058,82 €

11. Lackierarbeiten, Tür (2-seitig)

Fläche an- bzw. abschleifen und säubern ;
 ein Grundanstrich mit Kunstharz-Grundierung ;
 gr. Beschädigungen oder Risse im Holz beispachteln und
 nachschleifen ;
 ein Schlußanstrich mit Kunstharz-Lackfarbe, weiß oder
 hellgetönt

			<i>Bedarfsposition</i>
ca.	8,05 m ²	18,85	(151,74) €

12. Zusatzleistungen

Zusatzarbeiten, die nicht im Angebot beschrieben sind,
 werden in vorheriger Absprache und Zustimmung
 mit dem AG zum Nachweis gesondert berechnet.
 Das genaue Aufmaß erfolgt nach den durchgeführten Arbeiten.

Gesamtsumme	4.058,82 €
19 % Mehrwertsteuer	771,18 €
Endsumme	<u>4.830,00 €</u>

Wir bedanken uns für Ihre Anfrage und würden uns freuen,
 von Ihnen zu hören.

Angebot (Kurzliste)

Bauvorhaben:

585-20-004GS
Bauleistung Projekt REFREsh, Huthaus Muldenhütten,
Maler

Auftraggeber:

Saxonia Standortentwicklungs- und
-verwaltungsgesellschaft mbH

Halsbrückner Straße 34

09599 Freiberg

Bauherrenvertreter:

Angebot (Kurzliste)

Projekt: 585-20-004GS		Bauleistung Projekt REFREsh, Huthaus Muldenhütte..			in EUR	
LV: 1		Huthaus Freiberg				
OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	EP	GB	
1.	Malerarbeiten, laut Anfrage					
1.1.	Malerarbeiten Muldenhütten					
1.1.10.	Schutzabdeckung Fenster und Fußböden	140,000	m ²	2,26	316,40	
1.1.30.	Entfernen der bestehenden Altbeschichtung	275,000	m ²	0,87	239,25	
1.1.40.	Grundieren der Wand und Deckenflächen	470,000	m ²	0,87	408,90	
1.1.45.	Tellspachtelung 20% der Gesamtfläche	275,000	m ²	2,40	660,00	
1.1.50.	Grundanstrich mit Silikatfarbe	275,000	m ²	3,28	902,00	
1.1.52.	Zwischenanstrich mit Silikatfarbe	120,000	m ²	2,98	357,60	
1.1.55.	Schlußanstrich mit Silikatfarbe	395,000	m ²	3,28	1.295,60	
1.1.60.	Beschichtung mit Dispersionsfarbe	75,000	m ²	3,85	288,75	
1.1.70.	Zulage Schimmelschutz	47,000	m ²	2,22	104,34	
1.1.75.	Auftragen einer Isolierfarbe in einem Anstrich	35,000	m ²	4,28	149,80	
1.1.80.	Beschichtung Tür und Zarge, inkl. Vorarbeiten	8,000	m ²	25,67	205,36	
	*** Bedarfsposition ohne GB					
1.1.90.	Regiestunden	1,000	m ²	38,00	Nur Einh.-Pr.	
	Summe 1.1.				Malerarbeiten Muldenhütten 4.928,00	
	Summe 1.				Malerarbeiten, laut Anfrage 4.928,00	

Angebot (Kurzliste)

Projekt: 585-20-004GS		Bauleistung Projekt REFREsh, Huthaus Muldenhütten, Maler	
LV: 1		Huthaus Freiberg	
			in EUR
<u>Zusammenstellung</u>			Betrag
1.	Malerarbeiten, laut Anfrage		
1.1.	Malerarbeiten Muldenhütten		4.928,00
Gesamt	Malerarbeiten, laut Anfrage	EUR	4.928,00
LV	1		
1.	Malerarbeiten, laut Anfrage		4.928,00
Gesamt	1 Huthaus Freiberg	EUR	4.928,00
	Angebotssumme Netto	EUR	4.928,00
	Mehrwertsteuer in jeweils gesetzlicher Höhe, z.Zt. 19,00 %	EUR	936,32
	Angebotssumme Brutto	EUR	5.864,32

Für die auszuführende Leistung erkennen wir die Urschrift des vom Auftraggeber aufgestellten Leistungsverzeichnisses (Langtext) als allein verbindlich an.

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 3.

Freiberg, den
 (Ort)

7.1.2019
 (Datum)

i. A. f. Schulte
 (rechtsgültige Unterschrift)

Historischer Hüttenstandort "Muldenhütten"

Das Betreten und Besichtigen der Gebäude und Freiflächen ist nur in Absprache mit dem Eigentümer möglich und bedarf im Voraus der Genehmigung. Keine Haftung bei Zuwiderhandlungen.

SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH
Alfred - Lange - Straße 15 - 09599 Freiberg

Interreg 
CENTRAL EUROPE European Union
European Regional
Development Fund
REFREsh



REFREsh RURAL REVITALIZATION FOR CULTURAL HERITAGE

This project is supported by the Interreg CENTRAL EUROPE Programme funded under the European Regional Development Fund.

The purpose of REFREsh project is to revitalize the old industrial heritage with the aim of transforming it into socially useful objects. The REFREsh project will develop a multifunctional approach to the revitalization processes, which will involve stakeholders from the creative scene, trade, industry and services.

www.interreg-central.eu/refresh

	2.152.612,50	Project budget in EUR
€	1.784.048,49	ERDF funding in EUR
	07.2017 - 06.2020	Project duration

Contact
SAXONIA Standortentwicklungs- und -verwaltungsgesellschaft mbH
Contact person: Christoffer Köster | E-mail address: christoffer.koester@saxonia-freiberg.de